

ESENTE REGISTRAZIONE - ESENTE BOLLIE DIRITTI  
In caso di diffusione si applica l'art. 52 D.L.vo 196/03



18066/14

REPUBBLICA ITALIANA  
IN NOME DEL POPOLO ITALIANO

LA CORTE SUPREMA DI CASSAZIONE  
PRIMA SEZIONE CIVILE

Oggetto

Mirzaio

R.G.N. 12780/2013

Cron. 18066

Composta dagli Ill.mi Sigg.ri Magistrati:

Rep.

- Dott. UGO VITRONE - Presidente - Ud. 05/06/2014
- Dott. MASSIMO DOGLIOTTI - Rel. Consigliere - PU
- Dott. PIETRO CAMPANILE - Consigliere -
- Dott. MAGDA CRISTIANO - Consigliere -
- Dott. LOREDANA NAZZICONE - Consigliere -

ha pronunciato la seguente

SENTENZA

sul ricorso 12780-2013 proposto da:

(C.F. \_\_\_\_\_), elettivamente domiciliato in ROMA, presso l'avvocato \_\_\_\_\_, che lo rappresenta e difende unitamente all'avvocato \_\_\_\_\_, giusta procura a margine del ricorso;

In caso di diffusione del presente provvedimento omettere le generalità e gli altri dati identificativi, a norma dell'art. 52 dlgs. 196/03 in quanto:  
 disposto d'ufficio  
 a richiesta di parte  
 imposto dalla legge

- ricorrente -

2014

contro

1171

(c.f. \_\_\_\_\_),

elettivamente domiciliata in ROMA,

, presso l'avvocato ,  
rappresentata e difesa dall'avvocato  
, giusta procura a margine del  
controricorso;

- controricorrente -

avverso la sentenza n. 159/2013 della CORTE  
D'APPELLO di depositata il 29/01/2013;  
udita la relazione della causa svolta nella  
pubblica udienza del 05/06/2014 dal Consigliere  
Dott. MASSIMO DOGLIOTTI;

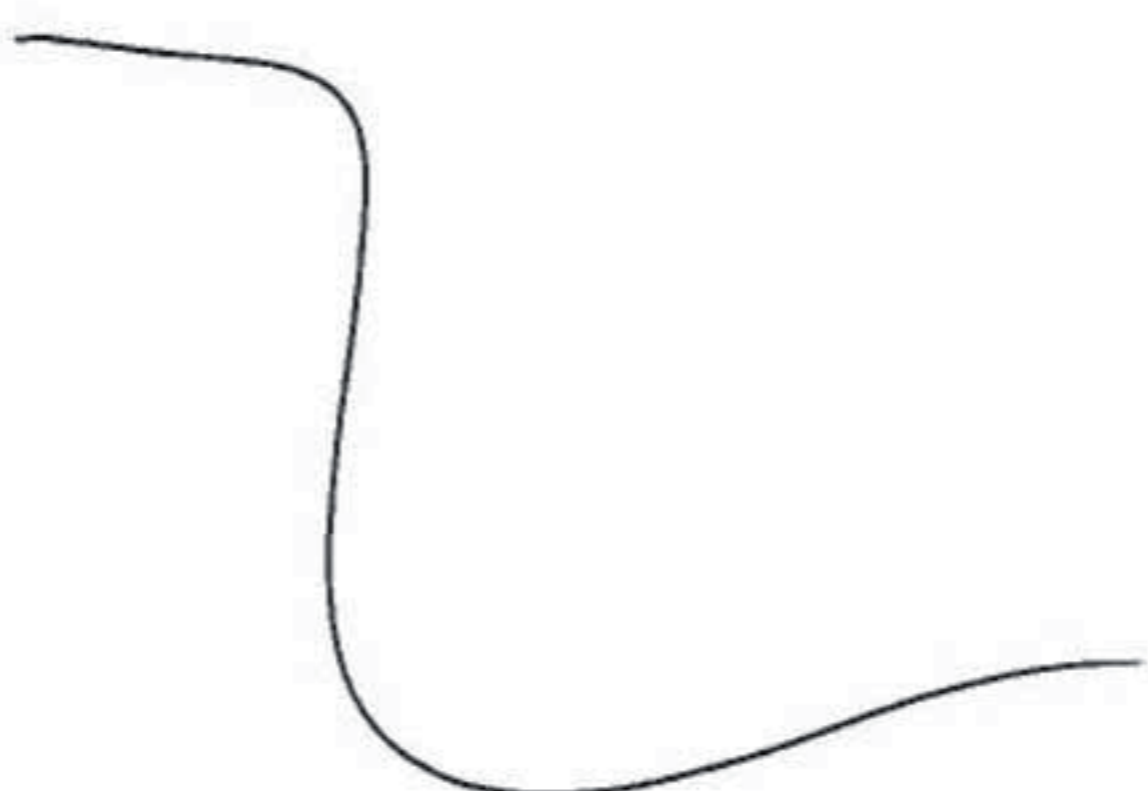
udito, per il ricorrente, l'Avvocato che

ha chiesto l'accoglimento del ricorso;

udito, per la controricorrente, l'Avvocato

che ha chiesto il rigetto del ricorso;

udito il P.M., in persona del Sostituto Procuratore  
Generale Dott. FRANCESCA CERONI che ha concluso per  
l'inammissibilità o rigetto del ricorso.



### SVOLGIMENTO DEL PROCESSO

Con sentenza non definitiva in data 03.11.2010, il Tribunale di \_\_\_\_\_ dichiarava la cessazione degli effetti civili del matrimonio concordatario tra \_\_\_\_\_ e \_\_\_\_\_

Con sentenza definitiva, in data 16.05.2012, su conclusioni comuni delle parti, il Tribunale affidava il figlio minore \_\_\_\_\_ ad entrambi i genitori, con collocazione presso la madre, determinava il regime di visita del padre, disponeva che la casa coniugale venisse trasferita in proprietà al figlio, con obbligo per il \_\_\_\_\_ di procedere al trasferimento stesso, e di corrispondere alla moglie la somma di euro 2.500 mensili di cui euro 700, quale assegno divorzile ed euro 1800 per contributo al mantenimento del figlio.

Con ricorso, depositato in data 11.07.2012, il \_\_\_\_\_ impugnava la sentenza definitiva, chiedendo, in parziale riforma, l'aumento delle possibilità di visita al minore, la riduzione del contributo per il mantenimento del figlio e l'esclusione dell'assegno divorzile.

Costituitosi il contraddittorio, la \_\_\_\_\_ eccepiva l'inammissibilità dell'appello e ne chiedeva il rigetto, con conferma della sentenza di primo grado; in subordine,

proponeva appello incidentale condizionato, chiedendo la riduzione delle visite paterne e l' aumento dell'assegno divorzile.

La Corte di Appello di \_\_\_\_\_, con sentenza in data 23.01.2013, dichiarava inammissibile l'appello principale e quello incidentale.

Ricorre per cassazione il \_\_\_\_\_ che pure deposita memoria difensiva.

Resiste, con controricorso, la \_\_\_\_\_

#### MOTIVI DELLA DECISIONE

Con il primo motivo, il ricorrente lamenta violazione degli artt. 5 l. divorzio, 100, 112 c.p.c., in quanto la sentenza poteva essere impugnata, anche indipendentemente dalla soccombenza delle parti.

Con il secondo, violazione degli artt. 100, 112, 132, c.p.c., in ragione della sussistenza di diritti indisponibili, per i quali l' interesse ad impugnare prescinde<sup>rebbe</sup> dalla condotta processuale delle parti.

Con il terzo, violazione degli artt. 100, 112, 132, c.p.c., in quanto il trasferimento immobiliare a favore del figlio delle parti, non assicurava il suo interesse alla conservazione dell' habitat domestico.

Con il quarto , violazione degli artt. 155 quater, 1021, 1022, 2643, 2645 c.c., non essendo stata disposta la assegnazione della casa coniugale al genitore, collocatario del figlio.

Con il quinto, violazione degli artt. 1173, 1174, 1321, 1325, 1987 c.c., per nullità della clausola relativa al trasferimento della abitazione al figlio, essendo l' impegno del padre giuridicamente irrilevante .

Con il sesto, violazione del art. 1478 c.c., per nullità della predetta clausola, stante la necessità di una delibera assembleare della società proprietaria, per autorizzare la vendita.

La sentenza impugnata dichiara inammissibile l'appello principale, sostenendo che , ai sensi dell'art. 100 c.p.c., per far valere una domanda in giudizio e per proporre impugnazione, occorre avervi interesse, e che difetta totalmente in capo al tale interesse, non essendo egli risultato soccombente per alcuna delle domande proposte nel primo grado, con le conclusioni definitive da lui rassegnate. Non <sup>rinviene</sup> ~~riserva~~ il giudice a quo clausole nulle nell' accordo raggiunto tra le parti, non essendovi violazione alcuna di diritti indisponibili, né contrasto con l' interesse del minore: valido il trasferimento immobiliare a suo favore della casa coniugale, con impegno

del padre all'acquisto della proprietà e al predetto trasferimento, che garantirebbe al minore stesso la permanenza nell' habitat domestico.

Va condivisa, seppur con alcune doverose precisazioni, l'affermazione della pronuncia impugnata, per cui non è ammessa impugnazione se la parte, o entrambe le parti, a seguito di accordo, risultino soccombenti.

La fattispecie in esame (conclusioni comuni nel'ambito di un procedimento di divorzio, originariamente contenzioso) è assimilabile a quella inerente ad un procedimento di divorzio congiunto. E' bensì vero, come afferma il ricorrente, che l' artt. 5, comma 5, l. divorzio, prevede, apparentemente senza eccezione, la possibilità di impugnazione, da parte di ciascun coniuge, ma, per il divorzio congiunto, tale previsione riguarda situazioni particolari: il primo giudice non ha recepito o ha recepito solo parzialmente l'accordo tra le parti, magari precisando che erano in questione diritti indisponibili o l' accordo stesso appariva in contrasto con l' interesse del minore, ovvero non era "congrua" la corresponsione una tantum di somma, escludente, per il futuro l' assegno divorzile. In tali casi, ovviamente, ciascuno dei coniugi od entrambi potrebbero impugnare la sentenza.




Il Pubblico Ministero, ai sensi del art. 5, comma 5, predetto, può impugnare, limitatamente agli interessi patrimoniali dei figli. Va interpretata in senso lato tale previsione, con riferimento al patrimonio del minore, al suo mantenimento, ai trasferimenti (immobiliari o mobiliari) che lo riguardano, ecc. E impugnazione potrebbe esservi, da parte di un curatore speciale del minore, in caso di conflitto di interessi con i genitori (questione estranea alla presente fattispecie, non essendovi stata, in corso di causa, istanza alcuna di nomina di un curatore).

Si diceva della affermazione condivisibile, per cui non vi è interesse ad impugnare, senza soccombenza, ma, nella specie, vi è una ragione ulteriore per escludere la impugnazione.

Nella separazione consensuale, così come nel divorzio congiunto, ma pure in caso di precisazioni comuni che concludano e trasformino il procedimento contenzioso di separazione e divorzio, si stipula un accordo, di natura sicuramente negoziale (tra le altre, Cass.n. 17607 del 2003), che, frequentemente, per i profili patrimoniali si configura come un vero e proprio contratto. Non rileva che, in sede di divorzio, esso sia recepito, fatto proprio dalla sentenza: all'evidenza, tale sentenza è necessaria per la


pronuncia sul vincolo matrimoniale, ma, quanto all'accordo, si tratta di un controllo esterno del giudice, analogo a quello di separazione consensuale .

Come è noto, nell'accordo tra le parti, in sede di separazione e di divorzio, si ravvisa un contenuto necessario ( attinente all'affidamento dei figli, al regime di visita dei genitori, ai modi di contributo al mantenimento dei figli, all' assegnazione della casa coniugale, alla misura e al modo di mantenimento ~~del~~

*o alla determinazione di un assegno divorzile*)   
coniuge economicamente più debole) ed uno eventuale (la

regolamentazione di ogni altra questione patrimoniale o personale tra i coniugi stessi ).

ILCASO.it  
Tradizionalmente gli accordi "negoziali" in materia familiare, erano ritenuti del tutto estranei alla materia e alla logica contrattuale, affermandosi che si perseguiva un interesse della famiglia trascendente quello delle parti , e l'elemento patrimoniale, ancorchè presente, era strettamente collegato e subordinato a quello personale. Oggi, escludendosi in genere che l' interesse della famiglia sia superiore e trascendente rispetto alla somma di quelli, coordinati e collegati, dei singoli componenti, si ammette sempre più frequentemente un'ampia autonomia negoziale, e la logica contrattuale, seppur con qualche cautela, là dove essa non contrasti con l'esigenza di





protezione dei minori o comunque dei soggetti più deboli, si afferma con maggior convinzione.

Nei verbali di separazione consensuale o in quelli recepiti dalla sentenza di divorzio congiunto, sono assai frequenti le clausole contenenti promesse di trasferimenti, ma pure trasferimenti effettivi di proprietà o altri diritti reali su beni immobili o mobili da un coniuge all'altro. Intenti modalità, contenuti possono essere i più diversi: regolamentazione di tutti o di alcuni rapporti reciproci tra i coniugi, magari anche al fine di prevenire possibili controversie, con un sistema più o meno complesso di concessioni, compromessi, risarcimenti, riconoscimenti, ecc., attribuzioni ed assegnazioni reciproche, talora anche di portata divisoria, ma pure di adempimento dell'obbligo ex lege di mantenimento <sup>(o comunque di assistenza)</sup> a favore del coniuge economicamente più debole.

Questa Corte da tempo ritiene che la clausola di trasferimento di immobile tra i coniugi, contenuta nei verbali di separazione o recepita dalla sentenza di divorzio congiunto o magari, come nella specie, sulla base di conclusioni uniformi, è valida tra le parti e nei confronti dei terzi, essendo soddisfatta l'esigenza della forma scritta (tra le prime pronunce al riguardo, Cass. 11 novembre 1992, n.12110 e, ancora recentemente, Cass. n.

2263 del 2014), così come il trasferimento o la promessa di trasferimento di immobili, mobili o somme di denaro, quale adempimento dell' obbligazione di mantenimento <sup>(o ~~assistenza~~)</sup> da parte di un coniuge nei confronti dell'altro (tra le altre, Cass. 17 giugno 1992 n. 7470). Ma pure questa Corte ha sostenuto la ammissibilità, a titolo di contributo per il mantenimento del figlio minore, del trasferimento di un immobile a suo favore, quale contratto atipico e gratuito, che si perfeziona per effetto del mancato rifiuto (Cass. 21 dicembre 1987, n. 9500).

Va altresì precisato che gli accordi omologati (ovvero recepiti dalla sentenza di divorzio) non esauriscono necessariamente ogni rapporto tra i coniugi, <sup>o tra genitori e figli.</sup> Si potrebbero ipotizzare (e nella prassi ciò accade frequentemente) accordi anteriori, contemporanei o magari successivi alla separazione o al divorzio, nella forma della scrittura privata o dell'atto pubblico. Al riguardo, la giurisprudenza di questa Corte è variamente intervenuta, con particolare riferimento agli accordi extragiudiziali, in occasione della separazione, attraverso una complessa evoluzione verso una più ampia autonomia negoziale dei coniugi. Dapprima si affermava che tutti i patti intercorsi tra i coniugi, in vista della separazione, anteriori, coevi o successivi, indipendentemente dal loro contenuto,

dovevano essere sottoposti al controllo del giudice che, con il suo decreto di omologa, conferiva ad essi valore ed efficacia giuridica. Successivamente si cominciò ad effettuare distinzione sul contenuto necessario ed eventuale delle separazioni consensuali, sui rapporti tra i genitori e figli, riservati al controllo del giudice, e tra coniugi, che, almeno tendenzialmente, rimarrebbero <sup>nel sano</sup> ~~rimarrebbero~~ nello ~~ambito~~ ambito della loro discrezionale ed autonoma determinazione, in base alla valutazione delle rispettive convenienze, fino a sostenere <sup>l'ulteriore</sup> l'autonomia negoziale dei genitori, anche nel rapporto con i figli, purché si pervenga ad un miglioramento degli assetti concordati davanti al giudice (tra le altre, Cass. 22 gennaio 1994 n. 657; n. 23801 del 2006).

Al contrario, la giurisprudenza di questa Corte è rimasta tradizionalmente orientata a ritenere gli accordi assunti prima del matrimonio o magari in sede di separazione consensuale, in vista del futuro divorzio, nulli per illiceità della causa, perché in contrasto con i principi di indisponibilità degli status e dello stesso assegno di divorzio (tra le altre Cass. N. 6857 del 1992). (Sono stati invece ritenuti validi accordi in vista di una dichiarazione di nullità del matrimonio, in quanto correlati ad un procedimento dalle forti connotazioni

inquisitorie, volto ad accertare l'esistenza o meno di una causa di invalidità matrimoniale, fuori da ogni potere negoziale di disposizione degli status: tra le altre Cass. N. 348 del 1993). Giurisprudenza più recente ha sostenuto che tali accordi non sarebbero di per sé contrari all'ordine pubblico: più specificamente il principio dell'indisponibilità preventiva dell'assegno di divorzio dovrebbe rinvenirsi nella tutela del coniuge economicamente più debole, e l'azione di nullità (relativa) sarebbe proponibile soltanto da questo (al riguardo, Cass.n. 8109 del 2000).

Questa Corte più recentemente (Cass. n.23713 del 2012; ma v. pure Cass. n. 19304 del 2013), pur escludendo che nella specie si trattasse di accordi prematrimoniali in vista del divorzio, ha avuto modo di precisare che tali accordi sono molto frequenti in altri Stati, segnatamente quelli di cultura anglosassone, dove essi svolgono una proficua funzione di deflazione delle controversie familiari e divorzili, e <sup>jure ha</sup> ~~si~~ sottolineate le critiche di parte della dottrina all'orientamento tradizionale, che trascurerebbe di considerare adeguatamente non solo i principi del diritto di famiglia, ma la stessa evoluzione del sistema normativo, ormai orientato a riconoscere sempre più ampi spazi di autonomia ai coniugi nel determinare i propri

rapporti economici ,anche successivi alla crisi coniugale, ferma ovviamente la tutela dell'interessi dei figli minori.

Come si è detto, l'accordo delle parti in sede di separazione o di divorzio (e magari quale oggetto di precisazioni comuni in un procedimento originariamente contenzioso) ha natura sicuramente negoziale, e talora dà vita ad un vero e proprio contratto. Ma, anche se <sup>no</sup> non si configurasse come contratto, all'accordo <sup>no</sup> sarebbero sicuramente applicabili alcuni principi generali dell'ordinamento, come quelli attinenti alla nullità dell'atto o alla capacità delle parti, ma pure alcuni più specifici (ad es. relativi ai vizi di volontà, del resto richiamati da varie norme codicistiche in materia familiare, dalla celebrazione del matrimonio al riconoscimento dei figli nati fuori di esso) (al riguardo, ancora, Cass. n. 17607 del 2003).

Tornando alla fattispecie in esame, si deve affermare che i coniugi, in quanto parti dei predetti accordi ,non possono impugnare un decreto di omologa o la sentenza che li abbia recepiti. Lo potrebbero, come si diceva, il Pubblico Ministero per gli interessi patrimoniali dei minori ovvero un curatore speciale, nominato dal giudice, in nome e per conto dei minori stesso .

Ove l' accordo ( o il contratto) sia nullo, tale nullità potrebbe essere fatta valere da chiunque vi abbia interesse, e dunque anche da chi abbia dato causa a tale nullità. <sup>EN</sup> ~~Ma~~ <sup>esso</sup> potrebbe essere oggetto di annullamento da parte del soggetto incapace o la cui volontà risulti viziata (ad es. da un errore pure sulla sussistenza dell' interesse del minore, ma si dovrebbe ricordare che se nell' accordo sia preminente una causa transattiva, non rileverebbe, ai sensi del art. 1969 c.c. , errore di diritto). Ma nullità o annullamento non potrebbero costituire motivo di impugnazione dei soggetti dell' accordo da cui essi sono vincolati, ma dovrebbe <sup>rs</sup> essere fatti valere in un autonomo giudizio di cognizione <sup>(In termini generali)</sup> (Cass. n. 17607 del 2003) .

Vi sono peraltro alcuni equivoci da chiarire, in relazione alla fattispecie dedotta in giudizio . E' vero che l' accordo (o il contratto) collegato alla crisi familiare, potrebbe violare diritti indisponibili . Si pensi ad es. ad una clausola che escluda in perpetuo la possibilità, per il coniuge, di un assegno di mantenimento o divorzile, ovvero che impedisca, sempre e comunque, un controllo del genitore sul' esercizio della potestà (oggi ''responsabilità'') esercitata dall'altro, o magari, addirittura, che limiti la possibilità o vincoli le parti al divorzio. Ma aldilà di

tali clausole "estreme", che ben difficilmente nella prassi vengono stipulate, i coniugi possono, con reciproche concessioni, raggiungere un accordo sull'affidamento <sup>dei figli</sup> e modalità di visite <sup>genitoriali, nonché</sup> su ogni altra questione (personale o patrimoniale) della vita familiare. Altrimenti ... non vi sarebbe spazio alcuno per separazioni consensuali, divorzi congiunti o conclusioni comuni.

Quanto all'interesse del minore, si è detto che la giurisprudenza conosce e ha ritenuto pienamente valida la clausola di trasferimento immobiliare da un coniuge al figlio, anche a scopo di mantenimento, utilizzando lo schema del contratto a favore di terzo e/o di quello con obbligazione per il solo proponente, ai sensi del art. 1333 c.c. <sup>(art. n. 2500 del 1987).</sup> Ne rileverebbe la circostanza che l'immobile in questione non sia di proprietà del genitore obbligato. Si tratterebbe, in sostanza, di fattispecie analoga a quella di vendita di cosa altrui, ai sensi del art. 1478 c.c. e segg.: l'obbligato dovrà acquistare l'immobile e trasferirlo al beneficiario; in caso di inottemperanza, egli sarà tenuto al risarcimento del danno. Il trasferimento immobiliare supererebbe la necessità di assegnazione della casa coniugale al genitore collocatario del minore. D'altra parte, essendo il titolare del contratto di locazione della casa coniugale, con il

divorzio, si potrebbe configurare una successione del coniuge, convivente con il figlio minore, nel rapporto locatizio, ai sensi dell' art. 6 l.n. 392 del 1978, sulla locazione degli immobili urbani. E se il proprietario facesse valere i suoi diritti sull' immobile, sarebbe sempre possibile richiedere, in sede di modifica delle condizioni di divorzio, un'elevazione dell' assegno <sup>o parte</sup> del coniuge collocatario del figlio, per permettergli di rinvenire una nuova sistemazione abitativa.

Non si ravvisa dunque nè violazione di diritti indisponibili nè contrasto alcuno con l'interesse del minore.

Va pertanto rigettato il ricorso.

Le spese seguono la soccombenza.

P.Q.M.

La Corte rigetta il ricorso; condanna il ricorrente al pagamento delle spese processuali, che liquida in euro 6000 per compensi, euro 200 per esborsi, oltre spese forfettarie e accessori di legge .

Ai sensi del art. 13 Comma 1 quater DP.R 115 del 2002, dà atto dell' insussistenza dei presupposti per il versamento

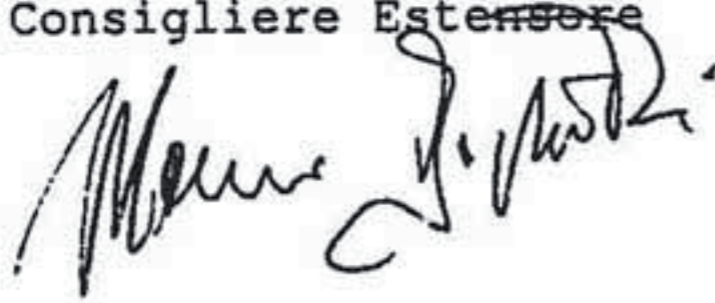


del contributo unificato, a norma del Comma 1-bis, predetto articolo.

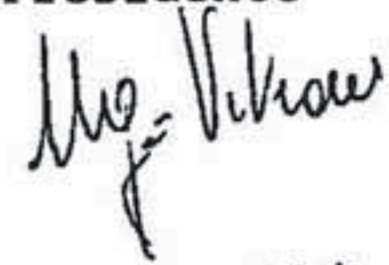
In caso di diffusione del presente provvedimento, omettere le generalità e gli altri dati identificativi, a norma dell'art. 52 d.lgs 196/03, in quanto imposto dalla legge.

Roma, 05 giugno 2014

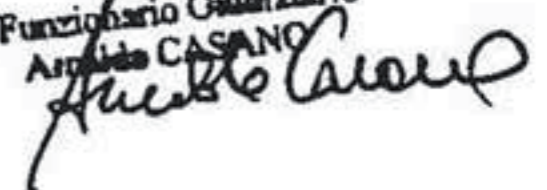
Il Consigliere Estensore



Il Presidente



Il Funzionario Giudiziario  
Arnaldo CASANO



DEPOSITATO IN CANCELLERIA  
Oggi 20 GIU. 2014

Il Funzionario Giudiziario  
Arnaldo CASANO

