



**REPUBBLICA ITALIANA**  
**LA CORTE SUPREMA DI CASSAZIONE**  
**PRIMA SEZIONE CIVILE**

C. I.  
10111-21

Composta dagli Ill.mi Sigg.ri Magistrati

CARLO DE CHIARA	Presidente
FRANCESCO TERRUSI	Consigliere
ALBERTO PAZZI	Consigliere - Rel.
PAOLA VELLA	Consigliere
IRENE SCORDAMAGLIA	Consigliere

Oggetto

Credito per indennità di esproprio azionato nei confronti del beneficiario dell'espropriazione poi fallito - accertamento in sede fallimentare

Ud. 24/09/2020 CC

Cron. lom  
R.G.N. 25650/2017

**ORDINANZA**

sul ricorso n. 25650/2017 proposto da:

Gabriele Ellero, Paolo Francesco e Anna,  
elettivamente domiciliati in )

, rappresentati e difesi  
dall'Avvocato Claudio Fraticelli giusta procura in calce al ricorso;

- *ricorrenti* -

contro

Fallimento Prica Immobiliare S.r.l., in persona del curatore )

a

, che lo  
rappresenta e difende giusta procura in calce al controricorso;

- *controricorrente* -

ORD  
2992  
2020

GP

avverso il decreto n. 577/2017 del Tribunale di Roma depositato il 10/10/2017;

udita la relazione della causa svolta nella camera di consiglio del 24/9/2020 dal cons. Alberto Pazzi.

### **FATTI DI CAUSA**

1. Paolo Francesco I                      Gabriele Ellero                      e Anna  
        quali eredi degli originari comproprietari di un immobile  
oggetto di esproprio, domandavano al giudice delegato al fallimento  
di Prica Immobiliare s.r.l., beneficiario dell'esproprio, di essere  
ammessi in prededuzione al passivo della procedura per la somma di  
€ 403.077 (o in subordine per € 326.043,55) in ragione della  
determinazione dell'indennità compiuta dalla Corte d'appello di  
Ancona, all'esito del giudizio di opposizione alla stima, oltre a  
interessi legali e spese di lite.

Il Giudice delegato alla procedura non ammetteva il credito al passivo  
poiché lo stesso era fondato su un titolo giudiziale emesso  
successivamente alla data di dichiarazione del fallimento e dunque  
inopponibile alla massa dei creditori.

2. Avverso questa statuizione proponevano opposizione Paolo  
Francesco F                      Gabriele Ellero                      e Anna                      i  
rappresentando, a giustificazione della propria richiesta di  
insinuazione, che i loro danti causa erano comproprietari di un  
immobile ubicato in Civitanova Marche che era stato oggetto di  
esproprio in favore del Consorzio Comparto Edificatorio n. 1, al quale  
erano subentrati dapprima l'Immobiliare Terzo Millennio e in seguito  
Prica Immobiliare s.r.l. *in bonis*.



A seguito della determinazione provvisoria dell'indennità di esproprio (in misura pari a € 659.650) gli espropriati avevano proposto opposizione avanti alla Corte d'appello di Ancona, avviando un giudizio, in cui si era costituita la curatela di Prica Immobiliare s.r.l., che si era concluso con la determinazione - con sentenza del 24 settembre 2015 - del complessivo ammontare dell'indennità di esproprio in € 1.063.727, l'ordine di deposito presso la cassa depositi e prestiti della residua somma di € 403.077, oltre a € 101.205,47 per interessi di mora, e la condanna della curatela al pagamento delle spese processuali.

L'immobile oggetto di esproprio era sottoposto inoltre a regime speciale di natura pubblicistica che ne precludeva una libera facoltà di disposizione nel contesto della procedura concorsuale; tale vincolo - secondo gli opposenti - avrebbe dovuto essere tenuto presente nella redazione del programma di liquidazione, apprestando in favore dei soggetti espropriati adeguate garanzie quanto al percepimento dell'indennizzo loro spettante ovvero riconoscendo al relativo credito collocazione in prededuzione.

3. Il Tribunale di Roma, preso atto che la sentenza della Corte d'appello era stata delib<sup>er</sup>ata (il 24 settembre 2014) e pubblicata (il 26 marzo 2015) dopo la dichiarazione di fallimento di Prica Immobiliare s.r.l. (risalente al 17 aprile 2014), riteneva che la decisione non fosse opponibile alla procedura e che l'accertamento del credito dovesse avvenire, ai sensi del combinato disposto degli artt. 43, 52 e 95 l. fall., nel contesto endoprocedimentale.

Né era possibile sostenere - a giudizio del collegio dell'opposizione - che l'opponibilità della decisione derivasse dalla costituzione della curatela in quella sede processuale, sia perché tale costituzione era avvenuta per conseguire la dichiarazione di improcedibilità delle

pretese avversarie ex art. 43 l. fall., sia perché il principio di irrilevanza degli eventi interruttivi verificatisi dopo l'udienza di discussione riguardava soltanto la possibilità di interruzione del processo, non il distinto profilo dell'opponibilità al fallimento, giacché l'inopponibilità derivava dalla perdita di legittimazione processuale del debitore fallito, che si verificava automaticamente ai sensi dell'art. 43 l. fall..

Una volta esclusa l'ammissibilità al passivo del credito vantato dagli oppositori in forza della decisione assunta dalla Corte d'appello di Ancona, il Tribunale, preso atto della quantificazione dell'indennizzo compiuta dalla Commissione Provinciale Espropri, ammetteva al passivo la somma di € 326.043,55 per sorte capitale e di € 84.464,05 per interessi di mora, quale parte ulteriore rispetto a quella già depositata presso la cassa depositi e prestiti, e collocava in chirografo l'importo ammesso, in mancanza di alcuno dei presupposti previsti dall'art. 111 l. fall..

Il Tribunale, infine, rigettava la richiesta di rivisitazione del contenuto del programma di liquidazione, trattandosi di provvedimento endoprocedimentale che non rientrava nel novero degli atti suscettibili di gravame ai sensi dell'art. 98 l. fall..

4. Per la cassazione di tale decreto, depositato in data 10 ottobre 2017, hanno proposto ricorso Paolo Francesco Ellero e Anna prospettando sei motivi di doglianza, ai quali ha resistito con controricorso il fallimento di Prica Immobiliare s.r.l..

Entrambe le parti hanno depositato memoria ai sensi dell'art. 380 bis.1 cod. proc. civ..

## **RAGIONI DELLA DECISIONE**



5.1 Il primo motivo di ricorso denuncia la violazione e/o falsa applicazione dell'art. 72 l. fall., in relazione agli artt. 3, 24 e 42 Cost., nonché la mancanza, l'insufficienza e la contraddittorietà della motivazione con riguardo alla vigenza e agli effetti del rapporto di convenzione urbanistica che impegnerebbe il fallimento nei confronti del Comune di Civitanova Marche: il Tribunale, nel negare la collocazione in prededuzione richiesta dagli opposenti, avrebbe trascurato di considerare l'imprescindibile connessione della vicenda espropriativa con la convenzione urbanistica conclusa fra Prica Immobiliare s.r.l. e il Comune di Civitanova, dalla quale la curatela non aveva inteso sciogliersi nel senso previsto dall'art. 72 l. fall. e la cui persistente vigenza comportava il permanere dell'obbligo di pagamento dell'indennità di esproprio con moneta non concorsuale. L'ammissione in prededuzione sarebbe stata quindi – in tesi di parte ricorrente – diretta conseguenza della prosecuzione del rapporto di convenzione da parte della procedura convenuta, riconosciuta "*successore e proprietaria del bene ablato*" agli opposenti.

5.2 Il quarto motivo di ricorso denuncia la violazione e/o falsa applicazione degli artt. 24, 72 e 98 l. fall., in relazione agli artt. 3, 24 e 42 Cost., nonché l'insufficiente e contraddittoria motivazione su un punto decisivo della controversia, in quanto il Tribunale non avrebbe adeguatamente considerato il rapporto giuridico derivante dal procedimento di esproprio che, oltre a rendere peculiare la posizione dei soggetti espropriati, aveva prodotto effetti sulle sorti del bene espropriato.

Il collegio dell'opposizione – in tesi di parte ricorrente – avrebbe perciò dovuto ritenere che il programma di liquidazione, quale provvedimento endoprocedimentale, potesse essere impugnato insieme con il provvedimento che disponeva sullo stato passivo e, nel

valutare il merito della doglianza, avrebbe dovuto riconoscere che la posizione degli espropriati non poteva essere equiparata a quella degli ordinari creditori, stabilendo che la sussistenza di una obbligazione *propter rem* relativa al pagamento dell'indennità di esproprio imponeva di adeguare il programma in discorso con la collocazione della medesima indennità "in posizione di prededuzione".

6. I motivi, da esaminarsi congiuntamente perché volti al riconoscimento di una collocazione in prededuzione del credito dei ricorrenti, risultano, entrambi, in parte inammissibili, in parte infondati.

6.1 Le doglianze sono inammissibili laddove, nel predicare un vizio di motivazione, si parametrano al tenore dell'art. 360, comma 1, n. 5 cod. proc. civ. nel testo vigente prima che l'art. 54, comma 1, lett. b), d.l. 83/2012, convertito, con modificazioni, dalla l. n. 134/2012, limitasse questo canone di ricorso per cassazione al solo omesso esame di un fatto decisivo per il giudizio e discusso fra le parti.

In seguito alla riformulazione della norma non sono infatti più ammissibili nel ricorso per cassazione le censure di contraddittorietà e insufficienza della motivazione della sentenza di merito impugnata, in quanto il sindacato di legittimità sulla motivazione resta circoscritto alla sola verifica della violazione del "minimo costituzionale" richiesto dall'art. 111, comma 6, Cost., individuabile nelle ipotesi - che si convertono in violazione dell'art. 132, comma 2, n. 4, cod. proc. civ. e danno luogo a nullità della sentenza - di "mancanza della motivazione quale requisito essenziale del provvedimento giurisdizionale", di "motivazione apparente", di "manifesta ed irriducibile contraddittorietà" e di "motivazione perplessa od incomprensibile", al di fuori delle quali il vizio di motivazione può essere dedotto solo per omesso esame di un "fatto storico", che abbia

formato oggetto di discussione e che appaia "decisivo" ai fini di una diversa soluzione della controversia (Cass. 23940/2017).

Le carenze motivazionali denunciate dal ricorrente non sono riconducibili nell'alveo del vizio di motivazione così rimodellato, perché il provvedimento impugnato fornisce al suo interno argomenti sufficienti a spiegare le ragioni per cui la prededuzione non poteva essere riconosciuta (laddove sostiene che non ricorrevano i presupposti di cui all'art. 111 l. fall. e ritiene che gli assunti degli oppositori, in merito al persistere del rapporto convenzionale, non bastassero per ravvisare una delle ipotesi in cui è possibile riconoscere la natura prededucibile del credito).

6.2 Non sono fondate invece le critiche che prospettano una violazione o falsa applicazione dell'art. 72 l. fall..

E' ben vero che a seguito della decisione del curatore di subentrare nel contratto pendente in luogo del fallito il negozio prosegue con il curatore e questi assume i diritti e "tutti i relativi obblighi" in precedenza facenti capo al fallito, di modo che il curatore subentrante è tenuto ad adempiere le obbligazioni sorte a carico del fallito in via di prededuzione.

Nel caso di specie tuttavia il rapporto negoziale (di convenzione urbanistica fra la compagine poi fallita e il Comune di Civitanova) proseguito con il curatore ed invocato a giustificazione della pretesa collocazione in prededuzione, pur costituendo il titolo che giustificava l'esproprio, non coinvolgeva gli odierni ricorrenti, bensì l'autorità espropriante e il beneficiario dell'espropriazione.

L'opzione per la prosecuzione di tale rapporto con la curatela rimaneva così inidonea a determinare l'appostazione dell'indennizzo in prededuzione, non solo perché il contratto non produce effetti rispetto a chi ad esso non partecipi direttamente, a mente dell'art.

1372, comma 2, cod. civ., ma soprattutto perché l'indennità di esproprio non costituisce un'obbligazione derivante dal contratto di convenzione urbanistica fra autorità espropriante e beneficiario dell'espropriazione, ma un indennizzo dovuto in diretta conseguenza dell'atto ablatorio.

Non si presta a censure pertanto il decreto impugnato laddove, pur registrando la prosecuzione del rapporto convenzionale di natura pubblicistica, non ravvisa negli assunti degli opposenti una situazione che possa sussumersi in una delle ipotesi normative che prevedono il riconoscimento della prededuzione.

6.3 Il regime di impugnazione previsto dagli artt. 98 e 99 l. fall. riguarda – come espressamente prevede il primo comma dell'art. 98 l. fall. – il decreto che rende esecutivo lo stato passivo e le statuizioni ivi contenute ed è volto a delimitare il novero dei soggetti abilitati a partecipare al riparto dell'attivo o ad escludere dall'attivo i beni rivendicati o chiesti in restituzione da terzi.

Non è dunque impugnabile per la via dell'opposizione a stato passivo la formazione del programma di liquidazione, che, quale atto di amministrazione svolto dal curatore, può invece essere oggetto di doglianza nelle forme di cui all'art. 36 l. fall..

Peraltro non è il programma di liquidazione che dispone in merito alla collocazione in prededuzione del credito di chi vanta diritti correlati a un bene acquisito all'attivo e di cui è stata disposta la vendita, ma il procedimento di accertamento del passivo, poiché l'esistenza del credito e la sua natura prededucibile deve essere accertata (a meno che non ne sia contestata collocazione e ammontare) in quella sede, nel senso previsto dall'art. 111-*bis*, comma 1, l. fall..

Ogni questione su ammissione e collocazione di un credito asseritamente prededucibile rimane, dunque, veicolata nel



procedimento di accertamento del passivo, non involge il programma di liquidazione, che riguarda invece le modalità e i termini previsti per la realizzazione dell'attivo, né può essere riproposta con l'impugnazione presentata, nelle dovute forme ex art. 36 l. fall., avverso tale atto del curatore.

7.1 Il secondo mezzo lamenta la violazione e/o falsa applicazione degli artt. 24, 72, 52 e 92 l. fall., in relazione agli artt. 3, 24 e 42 Cost., nonché il carattere insufficiente e contraddittorio della motivazione su un punto decisivo della controversia: in tesi di parte ricorrente il disposto dell'art. 24 l. fall. non può superare lo speciale procedimento previsto per la determinazione dell'indennità di esproprio, dovendosi invece ritenere che la competenza funzionale contemplata dall'art. 19 l. 865/1971 abbia carattere prevalente, in ragione della tutela del diritto di proprietà che questa competenza funzionale intende perseguire in coerenza con l'art. 42 Cost..

Per di più il collegio dell'opposizione non avrebbe considerato che lo stesso fallimento, nel costituirsi, aveva manifestato l'intenzione di proseguire nel giudizio ai sensi degli artt. 302 e ss. cod. proc. civ., rendendo palese come non intendesse interrompere il procedimento ma fosse invece interessato alla definizione del giudizio.

In costanza dei rapporti giuridici preesistenti il fallimento – concludono i ricorrenti – non avrebbe potuto annoverare i signori [redacted] tra i creditori della compagine fallita, ma doveva corrispondere il versamento disposto dalla Corte d'appello alla Cassa Depositi e Prestiti.

7.2 Con il terzo motivo il decreto impugnato è censurato per violazione e falsa applicazione dell'art. 300, ultimo comma, l. fall. e 43 l. fall.: parte ricorrente, a fronte dell'affermazione del Tribunale secondo cui la sentenza della Corte d'appello non era opponibile alla



procedura, assume che la costituzione della curatela, avvenuta prima della decisione, avrebbe reso irrilevanti gli eventi interruttivi successivi alla chiusura della discussione davanti al collegio, mentre la sentenza sarebbe stata emessa nei confronti del debitore piuttosto che della procedura per mero errore materiale.

In ogni caso la questione dell'opponibilità risulterebbe superata dal fatto che la curatela aveva proposto ricorso per cassazione avverso la decisione della corte anconetana senza presentare alcuna impugnazione in merito alla constatazione della sua precedente costituzione.

8. I motivi, da esaminarsi congiuntamente in ragione della loro parziale sovrapposibilità, risultano entrambi in parte inammissibili, in parte infondati.

8.1 Quanto al vizio di motivazione dedotto con il secondo motivo si rimanda agli argomenti in precedenza illustrati in merito all'impossibilità di continuare a fare riferimento a un paradigma normativo non più in vigore.

8.2 Rispetto alla denunciata violazione di legge occorre invece rilevare come l'art. 52, comma 2, l. fall. imponga - "*salvo diverse disposizioni di legge*" - che ogni credito venga accertato secondo le modalità previste dagli artt. 92 e ss. l. fall..

Il principio di esclusività del concorso formale comporta il trasferimento nella sede dell'accertamento del passivo di tutte le azioni di accertamento dei crediti concorsuali, al fine di salvaguardare l'esigenza di sottoporre le pretese creditorie a una verifica endoconcorsuale che consenta, quanto meno in modo potenziale, un contraddittorio con gli altri creditori, titolari di un interesse a che non vengano ammessi al concorso crediti inesistenti o inopponibili.

Nessuna espressa disposizione di legge prevede che l'indennità di esproprio sfugga a questa generale disciplina e conservi la propria sede naturale di determinazione, dovendosi di conseguenza ritenere che anch'essa rimanga soggetta al principio di esclusività del concorso formale.

Pertanto, in mancanza di un giudicato formatosi in epoca antecedente all'avvio della procedura concorsuale, l'accertamento del credito relativo all'indennità di esproprio dovuta dal beneficiario poi fallito rimaneva devoluto alla competenza esclusiva del giudice delegato ex artt. 52 e 93 l. fall. (Cass. 6659/2001), il cui tenore di carattere generale è finalizzato a ricondurre nella sede concorsuale, ove tutti i creditori prendono parte all'accertamento del passivo, l'accertamento del diritto di ciascuno a partecipare alla distribuzione dell'attivo.

La domanda formulata da chi si affermava creditore in sede di cognizione ordinaria proposta prima dell'inizio della dichiarazione di insolvenza doveva invece considerarsi improcedibile in conseguenza dell'apertura del concorso (Cass. 9461/2020, Cass. 24156/2018).

8.3 Entrambe le doglianze intendono poi far valere nei confronti del fallimento la sentenza pronunciata dalla Corte d'appello.

Lo stesso ricorrente, tuttavia, riconosce che la pronunzia "*è stata emessa nei confronti del debitore*", pur aggiungendo che ciò sarebbe avvenuto "*solo per errore materiale*" (pag. 15).

Ne consegue che, anche nell'ipotesi in cui si volesse aderire alla tesi dei ricorrenti secondo cui la procedura fallimentare era divenuta parte del giudizio, la decisione sarebbe comunque inopponibile alla massa, essendo stata pronunciata nei confronti della società fallita e non del fallimento.

Né vale a raggiungere una diversa conclusione la tesi dell'errore materiale, pure affacciata dai ricorrenti, poiché l'errore, ove davvero

esistente, avrebbe dovuto essere corretto dal giudice che aveva emesso la sentenza, ex artt. 287 e ss. cod. proc. civ., e non può essere emendato da questa Corte o in qualche modo apprezzato, stante la genericità delle allegazioni fatte dal ricorrente in proposito.

9. Il quinto motivo di ricorso denuncia la violazione e falsa applicazione dell'art. 111 l. fall. nonché l'esistenza di una motivazione insufficiente e contraddittoria su un punto decisivo della controversia, in quanto il Tribunale non avrebbe considerato che l'intervenuta costituzione del fallimento nel giudizio avanti alla Corte d'appello d'Ancona prima della deliberazione e pubblicazione della sentenza comportava pur sempre ex se la prededucibilità delle spese legali e delle competenze liquidate in favore delle controparti.

10. I ricorrenti ritengono che il Tribunale abbia implicitamente rigettato la loro richiesta di pagamento in prededucazione delle spese e delle competenze di lite liquidate nella sentenza della Corte d'appello, *"evidentemente nella considerazione che il titolo non sia opponibile"*. La questione non risulta in alcun modo trattata all'interno del decreto impugnato in questa sede.

Ora, per poter prospettare una reiezione implicita occorre innanzitutto che una domanda sia stata presentata.

Era dunque onere dei ricorrenti riportare puntualmente, negli esatti termini, la domanda ritenuta implicitamente deliberata all'interno del ricorso per cassazione, in ossequio al principio di autosufficienza, con l'indicazione specifica, altresì, dell'atto difensivo nel quale la stessa era stata proposta, onde consentire a questa Corte di verificare l'effettiva esistenza della stessa nonché la sua ritualità e tempestività. E quand'anche una simile richiesta fosse stata presentata occorreva anche, dato che la censura attiene ad una questione – comportante accertamenti in fatto (in merito all'estensione della condanna alle

spese anche al fallimento) - che non è stata affrontata nel decreto impugnato, che i ricorrenti chiarissero preliminarmente se e come tale questione fosse stata effettivamente e tempestivamente devoluta alla cognizione del giudice del gravame (cfr., fra molte, Cass. 23675/2013).

In mancanza di queste indicazioni la doglianza risulta perciò inammissibile.

11. Il sesto motivo di ricorso denuncia la violazione e/o falsa applicazione dell'art. 92 cod. proc. civ. nonché l'insufficiente e contraddittoria motivazione su un punto decisivo della controversia, poiché il Tribunale, senza tener conto dell'esito finale della lite, aveva disposto la compensazione delle spese, *"inventando ad argomento .... la disposta ammissione al passivo del fallimento in misura ridotta rispetto a quanto richiesto ed il fatto che i profili che abbiano portato all'accoglimento siano stati valorizzati solo nel corso del procedimento"*.

12. Il motivo è inammissibile.

Il sindacato della Corte di cassazione in tema di spese processuali è limitato ad accertare che non risulti violato il principio secondo il quale le stesse non possono essere poste a carico della parte totalmente vittoriosa.

E che nel caso di specie gli oppositori non fossero totalmente vittoriosi ne dà ampio conto il provvedimento impugnato, non solo rispetto all'entità della somma ammessa al passivo, ma anche in merito alla collocazione in chirografo piuttosto che con la prededuzione richiesta.

La valutazione dell'opportunità di disporre la compensazione delle spese processuali tra le parti, sia nell'ipotesi di soccombenza reciproca che in quella di concorso degli altri motivi previsti dall'art.

92, comma 2, cod. proc. civ., rientra invece nel potere discrezionale del giudice di merito (cfr. Cass. 24502/2017, Cass. 8241/2017).

Ne consegue che la pronuncia di compensazione delle spese non può essere censurata in questa sede di legittimità.

13. Per tutto quanto sopra esposto il ricorso va pertanto respinto.

Le spese seguono la soccombenza e si liquidano come da dispositivo.

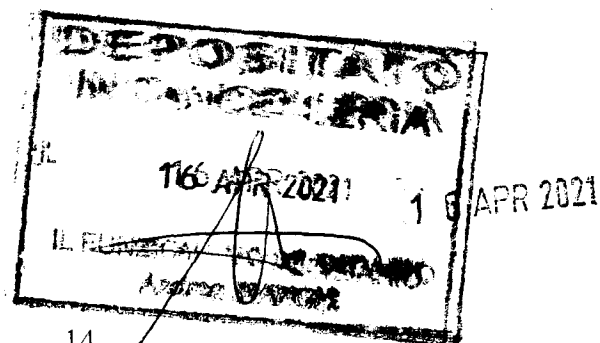
### **P.Q.M.**

La Corte rigetta il ricorso e condanna il ricorrente al rimborso delle spese del giudizio di cassazione, che liquida in € 5.200, di cui € 200 per esborsi, oltre accessori come per legge e contributo spese generali nella misura del 15%.

Ai sensi dell'art. 13, comma 1-quater, del d.P.R. 30 maggio 2002, n. 115, nel testo introdotto dall'art. 1, comma 17, della legge 24 dicembre 2012, n. 228, si dà atto della sussistenza dei presupposti processuali per il versamento, da parte del ricorrente, dell'ulteriore importo a titolo di contributo unificato, pari a quello per il ricorso, a norma del comma 1-bis dello stesso art. 13, ove dovuto.

Così deciso in Roma in data 24 settembre 2020.

Il Presidente  
*Carlo De Luca*



14

*Carlo De Luca*