

**TRIBUNALE DI PESCARA**  
**Fallimento R.F. 23/2018**  
**AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI REGISTRATI**

Il sottoscritto, avv. Emanuele Argento, con studio in Pescara alla via Cesare Battisti n. 31, nominato curatore del fallimento in epigrafe, visto il decreto di approvazione del programma di liquidazione da parte del G.D. Dott.ssa Federica Colantonio, avvisa che sono stati posti in vendita, ai sensi dell'art. 107 Legge Fallimentare, i seguenti beni mobili registrati costituenti:

**LOTTO UNICO:**

N° PROGR.	DESCRIZIONE
n° 1	Autovettura marca FIAT mod. "Punto", alimentazione benzina, Targa BN641NK, (km 292547), immatricolazione anno 2001.
n° 2	Autovettura marca AUDI mod. "8E", alimentazione gasolio, Targa DG833EK, (km 343552), immatricolazione anno 2007.

**Prezzo base d'asta: € 3.100,00 (euro tremilacento/00) oltre imposte dovute per legge.**

**CONDIZIONI DI VENDITA**

I beni sopra descritti vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano. La vendita avviene a corpo e non a misura pertanto, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere, ad esempio derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione. Il curatore nell'atto di trasferimento non presterà la dichiarazione di conformità e non consegnerà alcuna documentazione tecnica dei beni. Tutte le spese e gli oneri sono a carico dell'aggiudicatario, tra le quali a titolo esemplificativo e non esaustivo le spese di smontaggio, carico/scarico, di trasporto, le tasse e imposte o ogni altro onere accessorio alla vendita. Le spese e gli oneri inerenti la vendita, gli adempimenti e gli oneri per le trascrizioni e le volture al PRA, nonché quelli

eventuali per la cancellazione delle trascrizioni ed iscrizioni pregiudizievoli sono posti a completo carico dell'acquirente. Le offerte irrevocabili di acquisto (in regola con il bollo), che non possono essere inferiori al prezzo base d'asta, devono essere effettuate mediante presentazione presso lo studio del curatore, avv. Emanuele Argento, a Pescara in via Cesare Battisti n. 31, **entro e non oltre le ore 12 del giorno 21 novembre 2018** in busta chiusa recante la dicitura "Offerta irrevocabile per l'acquisto del lotto unico fallimento R.F. 23/2018 Tribunale di Pescara" unitamente ad assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura, pari al 20% del prezzo offerto. All'esterno della busta verranno annotati, a cura dell'incaricato dello studio, il nome del depositante (che dovrà essere munito di valido documento di identificazione) e la data fissata per l'esame delle offerte, nel corso della quale la busta verrà aperta alla presenza di tutti gli offerenti. La busta di cui sopra dovrà contenere dichiarazione, sottoscritta dall'offerente (o da procuratore legale anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c.) recante le seguenti indicazioni: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio e residenza dell'offerente, recapito telefonico; - nell'ipotesi in cui l'offerente sia una società occorre, oltre all'indicazione dei dati identificativi, anche la Partita I.V.A. o il Codice Fiscale, allegare il certificato della Camera di Commercio (recente) e l'indirizzo PEC; - i dati identificativi dei beni per il quale l'offerta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore all'importo del prezzo base d'asta sopra indicato, a pena di inefficacia, e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. L'offerente dovrà esprimere nell'offerta l'adesione alle condizioni di gara e di vendita contenute nel presente avviso e dichiarare di avere compiuta conoscenza. L'efficacia dell'offerta di vendita è subordinata al versamento, a titolo di cauzione e fondo spese, di una somma pari al 20% del prezzo offerto per il lotto unico, e non dovrà contenere condizioni. I plichi chiusi e sigillati, pervenuti entro il termine suindicato, saranno aperti lo stesso giorno (21.11.2018) alle ore 15:30 presso lo studio del curatore, anche in assenza degli offerenti. In caso di **unica offerta**, si indicherà nell'offerente il soggetto prescelto. In caso di **più offerte** il Curatore disporrà una gara immediata fra gli offerenti presenti, con modalità che verranno determinate contestualmente e con prezzo base pari alla migliore offerta pervenuta, con rilancio minimo pari ad € 100,00 (cento/00). Gli importi depositati, a titolo di cauzione e fondo spese, dagli offerenti non prescelti saranno restituiti dal Curatore. Quelli versati dall'offerente prescelto saranno trattenuti dal Curatore e imputati, dopo la scelta definitiva, in conto prezzo. L'aggiudicazione sarà provvisoria. Decorsi dieci giorni dalla

aggiudicazione se, ai sensi dell'art. 107, 4° co. L.F., non perverrà presso lo studio del Curatore, con le stesse modalità suindicate, offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per almeno il dieci per cento del prezzo di aggiudicazione, accompagnata da una cauzione pari al venti per cento del prezzo offerto, l'aggiudicazione diventerà definitiva (salvo il disposto di cui all'art. 108, 1°co. L.F.). Se perverrà offerta migliorativa ai sensi dell'art. 107, 4° co. L.F., trascorsi i dieci giorni sarà fissata presso lo studio del Curatore una nuova gara tra l'aggiudicatario provvisorio ed il nuovo offerente (o i nuovi offerenti) che avrà/avranno presentato l'offerta in aumento nei dieci giorni dalla aggiudicazione provvisoria, i quali saranno convocati tramite raccomandata A.R. o posta elettronica certificata ed inviati ad effettuare offerte al rialzo partendo dal prezzo più alto offerto. All'esito della gara i beni saranno aggiudicati al maggior offerente. Se la gara dovesse andare deserta gli offerenti in aumento perderanno la cauzione e resterà efficace la precedente aggiudicazione. Il Curatore depositerà tutta la documentazione relativa all'esito della procedura di vendita in Cancelleria e provvederà ad informarne il Giudice Delegato ed il Comitato dei Creditori - se costituito - come previsto dall'art. 107, 5° co L.F.. Resta salva la facoltà del Giudice Delegato di sospendere con decreto motivato le operazioni di vendita ove ricorrano le condizioni previste dall'art. 108, 1°co. 1 L.F. Trascorsi 10 giorni, all'aggiudicatario definitivo perverrà apposita comunicazione e dovrà versare al Curatore, a pena di decadenza e di perdita della cauzione, il saldo del prezzo di aggiudicazione e le eventuali imposte, improrogabilmente entro e non oltre dieci (10) giorni dalla ricezione della notizia medesima, mediante assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura fallimentare ovvero tramite bonifico bancario. I beni saranno consegnati dopo il versamento del saldo prezzo. In caso di mancato tempestivo pagamento del residuo prezzo e dei relativi oneri fiscali, troverà applicazione l'art. 587 c.p.c. che prevede la dichiarazione di decadenza dell'acquirente, la perdita della cauzione a titolo di multa e l'obbligo dell'inadempiente di versare la eventuale differenza tra il prezzo di aggiudicazione ricavato dal successivo incanto, unito alla cauzione confiscata, e quello della vendita precedente.

Del presente avviso sarà data pubblicità mediante il suo inserimento sul Portale delle Vendite Pubbliche <https://pvp.giustizia.it>, sul data room del portale dei fallimenti del Tribunale di Pescara [www.fallimentipescara.com](http://www.fallimentipescara.com), e sul sito internet [www.ilcaso.it](http://www.ilcaso.it) (sezione vendite competitive), almeno 30 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte. Per ulteriori informazioni rivolgersi al Curatore avv. Emanuele Argento, con studio in Via Cesare Battisti n. 31 - Pescara, Tel. 085/4429997, e-mail [emanueleargento@virgilio.it](mailto:emanueleargento@virgilio.it)  
**Pescara, 16.10.2018**

Il Curatore  
avv. Emanuele Argento