

TRIBUNALE DI PALERMO

FALLIMENTO L'ISOLAUTO S.R.L. SOCIETA' IN LIQUIDAZIONE

con sede in Isola delle Femmine (PA), via delle Industrie n. 9

Fallimento n. 51/2018

Giudice Delegato Dott.ssa Flavia Coppola

Curatore Avv. Valeria Inzerillo

AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI

Il fallimento n. 51/18 è interessato a ricevere offerte irrevocabili di acquisto dei beni acquisiti all'attivo (consistenti in arredi per ufficio, macchine per ufficio, ricambi di automobili, carro attrezzi) meglio specificati nel verbale di inventario, presenti presso i locali dell'impresa, siti in Isola delle Femmoine (PA), via delle Industrie n. 9. I beni saranno posti in vendita in quattro lotti, vendibili anche separatamente, così identificati:

LOTTO 1: arredi per ufficio, meglio specificati nel verbale di inventario; prezzo di stima € 6.879,00;

LOTTO 2: macchine per ufficio, meglio specificate nel verbale di inventario; prezzo di stima € 660,00;

LOTTO 3: ricambi per autoveicoli, meglio specificati nel verbale di inventario; prezzo di stima € 83.609,00;

LOTTO 4: carro attrezzi FIAT 35-8 PA784195 del 1985; prezzo di stima € 3.000,00.

La vendita avverrà secondo il seguente regolamento:

Art. 1 – Le offerte potranno essere presentate per il prezzo minimo di stima; a detto prezzo dovrà aggiungersi l’I.V.A.;

Art. 2 – Con l’offerta il proponente si assume l’impegno di curare, a proprie spese, il trasporto dei beni dal luogo in cui gli stessi sono attualmente depositati. La presentazione dell’offerta presupporrà l’esatta conoscenza dello stato dei beni e la vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni si trovano, senza alcuna garanzia. Pertanto, si escludono espressamente qualsiasi garanzia per vizi, evizione, mancanza di qualità o di difformità della cosa venduta. In nessun caso – di vizi, evizione, mancanza di qualità , differenze quantitative o altro – il compratore potrà pretendere dalla procedura il risarcimento di danni subiti o subendi, la restituzione del prezzo pagato o eventuali rimborsi spese.

La vendita si intende a corpo e non a misura e i numeri indicanti quantità sono da intendersi meramente indicativi ed eventuali differenze, difformità o mancanze non daranno diritto alla risoluzione della vendita, ad alcuna restituzione o riduzione di prezzo, indennità, risarcimento o rimborso spese o altro.

Art. 3 – L’offerta dovrà essere irrevocabile secondo lo schema di cui all’art. 1329 c.c. La proposta dovrà indicare l’indirizzo e-mail o il numero di fax al quale ricevere le comunicazioni della procedura fallimentare.

Art. 4 – Le proposte potranno essere presentate presso lo studio del curatore fallimentare dalle **ore 10,00 del giorno 15/11/2018** sino alle ore **19,00 del giorno 18/11/2018**, esclusivamente a mezzo posta elettronica

certificata all'indirizzo valeriainzerillo@pec.avvocatiinzerillo.it ovvero a mezzo fax al n. 091/7302876; esse dovranno contenere, oltre l'offerta per un prezzo determinato, pari o superiore al prezzo minimo sopra indicato, le generalità del proponente, il codice fiscale o la partita IVA, l'indirizzo e-mail e/o il numero di fax. Ad esse dovrà essere allegato assegno circolare pari al 10% dell'importo offerto a titolo di cauzione, intestato a "Curatela del Fallimento n. 51/18", da consegnare presso lo studio del Curatore entro le ore 10,00 del giorno successivo alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

Art. 5 – Nei due giorni successivi la scadenza del termine di presentazione delle offerte, il curatore provvederà all'esame delle proposte, selezionando quella ritenuta più conveniente per la procedura. La selezione avverrà nella massima riservatezza e nessuno dei proponenti potrà partecipare all'operazione.

Art. 6 – All'esito della procedura il Curatore provvederà a darne comunicazione via fax o via e-mail al soggetto selezionato, senza che ciò valga come accettazione della proposta. Agli altri soggetti sarà parimenti comunicata l'esistenza di una offerta selezionata, senza indicare il nome del soggetto.

Art. 7 – Laddove alla procedura dovessero pervenire due o più offerte di pari importo, gli offerenti verranno invitati ad una gara informale, da tenersi dinanzi al Giudice Delegato in una data che verrà successivamente comunicata, con base d'asta il maggiore prezzo offerto e con aumenti di importi non inferiori al 5%.

Art. 8 – Nei tre giorni successivi, il curatore convocherà il soggetto definitivamente selezionato al fine di perfezionare la vendita.

Art. 9 – Il soggetto definitivamente selezionato dovrà perfezionare la vendita entro **sette giorni** dalla comunicazione, provvedendo al versamento del saldo del prezzo a mezzo assegno circolare intestato alla curatela fallimentare, nonché al pagamento di tutte le spese, imposte e tasse eventualmente conseguenti al trasferimento. Resta ferma la facoltà, a favore della procedura, di adottare, fino al momento dell'atto, provvedimenti di sospensione della vendita.

I beni venduti saranno consegnati all'aggiudicatario soltanto dopo l'avvenuto integrale pagamento del prezzo e dell'IVA emergente.

Art. 10 – Nel caso in cui l'aggiudicatario non dovesse corrispondere il residuo 90% entro il termine di cui all'art. 9, il Fallimento avrà diritto di risolvere il contratto ex art. 1456 c.c. con comunicazione scritta da inviarsi a mezzo pec o mediante raccomandata a/r e di trattenere la caparra versata, che costituirà predeterminazione convenzionale del pregiudizio patito al fallimento, fatto salvo l'eventuale maggiore danno.

Art. 11 - L'aggiudicatario è tenuto a ritirare i beni acquistati entro 30 giorni dalla data del pagamento del saldo del prezzo, liberando in tal modo i locali nei quali la merce si trova custodita. Qualora l'aggiudicatario non provveda alla liberazione entro 30 (trenta) giorni, per i successivi 30 (trenta) giorni dovrà corrispondere alla procedura fallimentare un'indennità giornaliera di € 300,00 (trecento/00) e dal 31° giorno un'indennità giornaliera di € 500,00 (cinquecento/00).

Art. 12 – Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le spese e gli oneri di carico, ritiro e trasporto del magazzino, ivi comprese le spese, gli oneri e le attività per lo smaltimento di beni eventualmente inutilizzabili (anche nel caso di una loro classificazione tra i rifiuti).

Ogni responsabilità derivante o connessa alle attività di cui sopra è a carico dell'aggiudicatario, che esonera e libera espressamente il Curatore e la procedura fallimentare da ogni e qualsiasi responsabilità, anche di natura risarcitoria, ivi compresa quella derivante da eventuali infortuni.

Art. 13 - La restituzione della caparra ai soggetti non risultanti aggiudicatari avverrà con le stesse modalità con le quali è stata versata.

Art. 14 – I dati personali saranno trattati in conformità alle disposizioni della legge sulla privacy di cui al D.Lgs. 196/2003 e successive modifiche, con il solo fine della partecipazione alla procedura competitiva di cui al presente avviso di vendita, assicurando che essi non saranno né comunicati né diffusi a terzi che non abbiano un interesse diretto alla questione.

Art. 15 - Qualsiasi controversia relativa all'interpretazione ed esecuzione del presente avviso di vendita inerente o derivante dalla relativa procedura competitiva sarà di esclusiva competenza del Tribunale di Palermo.

Art. 16 - Per informazioni in ordine alle modalità di presentazione delle offerte, contattare il curatore Avv. Valeria Inzerillo, con studio in Palermo, Via Villa Sperlinga 13, tel e fax 091/7302876 e-mail:

valeriainzerillo@avvocatiinzerillo.it,

pec:

valeriainzerillo@pec.avvocatiinzerillo.it.

Palermo, 2 ottobre 2018

Il Curatore

Avv. Valeria Inzerillo