

FALLIMENTO JA.GOR. S.R.L.
TRIBUNALE DI PESCARA R.F. 29/2015

GIUDICE DELEGATO: *dott.ssa Domenica Capezzerà*

CURATORE: *avv. Angela Summa*

COMITATO CREDITORI: *costituito*

* * *

REGOLAMENTO DI LIQUIDAZIONE
PER VENDITA MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA

Il curatore fallimentare,

- ultimato l'inventario dei beni mobili della fallita in data 12/08/2015 e depositato in cancelleria il 27/08/2015;
- ultimate le operazioni di stima da parte del coadiutore nominato in data 12/03/2016 e depositata perizia di stima in cancelleria in data 21/03/2016;
- comunicato al comitato dei creditori il programma di liquidazione in data 11/05/2016 ai fini dell'approvazione;
- approvato dal comitato dei creditori il programma di liquidazione in data 15/06/2016;
- depositato in Cancelleria il programma di liquidazione approvato dal comitato dei creditori in data 17/06/2016 per l'autorizzazione da parte del Giudice Delegato all'esecuzione degli atti ad esso conformi;
- vista l'autorizzazione del 28/07/2016 rilasciata dal Giudice Delegato, secondo le prescrizioni dell'approvato programma di liquidazione;
- visto il verbale di asta deserta del 28/10/2016 relativo al primo esperimento di vendita;
- visto il verbale di asta deserta del 16/12/2016 relativo al secondo esperimento di vendita;
- visto il verbale di asta deserta del 10/02/2017 relativo al terzo esperimento di vendita;
- visto il verbale di asta deserta del 07/04/2017 relativo al quarto esperimento di vendita, relativamente ai LOTTI n. 1, 2, 3 e 8;
- visto il verbale di asta deserta del 23/06/2017 relativo al quinto esperimento di vendita, relativamente ai LOTTI n. 1, 2, 3 e 8;
- visto il verbale di asta deserta del 22/09/2017 relativo al sesto esperimento di vendita,

relativamente ai LOTTI n. 1, 2, 3 e 8;

- visto il verbale di asta deserta del 24/11/2017 relativo al settimo esperimento di vendita, relativamente ai LOTTI n. 1,2,3 e 8;
- visto il verbale di asta deserta del 23/02/2018 relativo all'ottavo esperimento di vendita, relativamente ai LOTTI n. 1,2,3 e 8;
- ritenuto di dover far luogo ad un **nono esperimento di vendita**, per i LOTTI sopra numerati, conformemente a quanto già indicato nel regolamento di liquidazione relativo al precedente esperimento di vendita ed alla normativa di riferimento, art.23, comma 2, del D.L. 27 giugno 2015, n. 83, convertito con modificazioni dalla L. 6 agosto 2015, n. 132,

STABILISCE

procedersi **presso il proprio Studio in Pescara, L.go F. delli Castelli n. 10 (Torri Camuzzi)**, il giorno 25 Maggio 2018 ore 9,30 al **NONO ESPERIMENTO DI VENDITA**, mediante procedura competitiva, dei seguenti BENI MOBILI, raggruppati in N. 04 LOTTI, così costituiti:

LOTTO 1	PREZZO BASE D'ASTA €
DESCRIZIONE BENI: Macchina multifunzione KONICA Minolta mod. BIZHUB C 203; n. 2 scrivanie di legno; n. 1 poltrona uso ufficio; n. 2 sedie uso ufficio; n. 1 carrello multifunzione con rotelle; n. 3 scaffali libreria con ripiani di colore marrone; n. 2 mensole di colore marrone; n. 1 apparecchio fax Giotto Laser marca Samsung; n. 1 monitor marca Acer Mod. X 223 W; n. 1 stabilizzatore marca Riello VPS Mod. IDEA LOG PLUS 40; n. 1 impianto di allarme con sistema video Video Recorder H 264NET DIGITAL; n. 1 monitor marca BENQ Mod. SENSEYE G2450; n. 1 condizionatore marca DAUER MOD. AM7; n. 1 Computer marca HP mod. ELITE con tastiera marca HP con monitor marca LG mod. FLATRON N 1946	573,96 oltre I.V.A.

LOTTO 2	PREZZO BASE D'ASTA €
AUTOVETTURA FIAT PUNTO 1.9 JTD Targata BZ652RT Alimentazione: gasolio - Immatricolazione: 07/08/2002 - Km percorsi: 361.295 - Colore: bianco	191,31 (*)
LOTTO 3	
AUTOVETTURA FORD FOCUS 1.8 TDCI Targata CP820HD Alimentazione: gasolio - Immatricolazione: 22/09/2004 - Km percorsi: 271.334 - Colore: blu	382,63 (*)
LOTTO 8	
RIMORCHIO OMAR S.R.L. 20Z78P 2 ASSI Targato AE36547 Immatricolazione: 06/12/2007	1.530,54 (**)

(*) Vendita Esente I.V.A. art. 10 d.p.r. 633/72

(**) Vendita soggetta ad I.V.A.

CONDIZIONI DI VENDITA

1. I beni mobili ed i beni mobili registrati sono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per vizi o funzionalità e saranno a cura e spese dell'aggiudicatario definitivo le incombenze ed oneri connessi al passaggio di proprietà dei beni mobili registrati, prelevamento e trasporto di tutti i beni alienati. La vendita è da considerarsi come forzata e, quindi, non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata. Ne consegue che l'esistenza di eventuali vizi o di mancanza di qualità non evidenziati, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo, essendosi di ciò espressamente tenuto conto nella valutazione dei beni;
2. ogni concorrente, entro le ore 16.30 del giorno precedente la data fissata per la vendita (quindi **entro le ore 16.30 del 24.05.2018**), dovrà depositare in busta chiusa presso lo studio del curatore in Pescara, L.go F. Delli Castelli 10 (Torri Camuzzi), piano secondo, formale domanda di partecipazione completa di dati anagrafici, codice fiscale e recapito telefonico del partecipante; è possibile presentare domanda per persona fisica o giuridica da nominare. All'esterno della busta dovrà essere esplicitamente indicata la dizione: "OFFERTA PER LOTTO ... FALLIMENTO JA.GOR. S.R.L.". Nella domanda il partecipante dovrà anche dichiarare di avere compiuta conoscenza ed espressa adesione alle condizioni di gara e di vendita che verranno predisposte dal curatore nel "regolamento di liquidazione". Dovrà, inoltre, essere allegata alla domanda visura aggiornata della C.C.I.A.A., in ipotesi in cui l'offerente sia un imprenditore individuale o collettivo. La domanda di partecipazione dovrà essere corredata da assegno circolare n.t. a titolo di cauzione, intestato a "Curatela fallimentare JA.GOR S.r.l." di importo pari al 20% del prezzo offerto (prezzo che, in ogni caso, non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta indicato dallo stimatore), si precisa che deve essere depositato assegno circolare per ogni singolo LOTTO a cui si è interessati;
3. le domande prive dell'adesione alle condizioni di gara e di vendita predisposte dal curatore nel "regolamento di liquidazione", con offerte inferiori al prezzo base d'asta e con deposito cauzionale inferiore al 20% del prezzo offerto saranno considerate irricevibili e conseguentemente non conferiranno il diritto di partecipazione alla vendita;
4. all'atto della presentazione della domanda di partecipazione verrà identificato colui che consegna la domanda e rilasciata attestazione, firmata dal curatore, di avvenuto deposito con orario. La busta chiusa verrà sigillata e firmata dal curatore alla presenza del soggetto

incaricato della consegna. Le buste verranno aperte presso lo studio del curatore alle ore 09,30 del giorno fissato per la vendita. Tutti i partecipanti dovranno presenziare alle operazioni di apertura delle buste; delle operazioni verrà redatto apposito verbale;

5. il curatore procederà alla vendita per ciascun dei singoli LOTTI, e:

- in ipotesi di assenza di offerenti, nel giorno fissato per la vendita redigerà apposito verbale di esperimento deserto, in cui provvederà a fissare una nuova data di vendita entro due mesi successivi all'esperimento di vendita risultato deserto e potrà effettuare dei ribassi di prezzo in misura non superiore al 20% rispetto al precedente esperimento.

Il verbale di asta deserta e quello di fissazione di nuovo esperimento verranno contestualmente depositati telematicamente in Cancelleria;

- in ipotesi di unica offerta, validamente presentata, avverrà l'aggiudicazione provvisoria;

- in ipotesi di pluralità di offerte, validamente presentate, verrà subito indetta tra i partecipanti una gara con offerte in aumento. Se la gara non avrà luogo per mancanza di offerte in aumento, l'aggiudicazione provvisoria avverrà in favore dell'offerta più elevata o, in caso di più offerte di medesimo importo, in favore di colui che ha depositato per primo la domanda di partecipazione. In presenza di offerte in aumento, avverrà una gara con rilanci rispetto al prezzo più elevato offerto; ciascun rilancio non potrà essere inferiore ad € 100,00 (cento/00) e dovrà avvenire entro 2 minuti dall'offerta precedente. Il bene verrà provvisoriamente aggiudicato al migliore offerente. Ai non aggiudicatari verrà prontamente restituita la somma depositata a titolo di cauzione. Tutta la documentazione relativa all'esito della procedura di vendita verrà depositata telematicamente in Cancelleria al fine di informarne il Giudice Delegato e verrà trasmessa al comitato dei creditori. Resta salva la facoltà del Giudice Delegato di sospendere con decreto motivato le operazioni di vendita, ove ricorrano le condizioni previste dall'art. 108 L.F. Decorso 10 giorni dal deposito del verbale di aggiudicazione provvisoria in Cancelleria, l'aggiudicazione diverrà definitiva ed il curatore notificherà l'aggiudicatario, che dovrà versare al curatore, tramite bonifico bancario su conto corrente intestato alla procedura o tramite assegno circolare n.t. intestato a "Curatela fallimentare JA.GOR. S.r.l.", il residuo del prezzo (oltre I.V.A. se dovuta), dedotta la cauzione prestata ed oltre la somma necessaria per spese e bolli relativi alla registrazione del verbale di vendita e consegna beni mobili a "tassa fissa". Il saldo prezzo dovrà essere versato improrogabilmente entro e non oltre 10 giorni dalla

- ricezione della notizia di aggiudicazione definitiva, pena la perdita della cauzione;
6. riscosso interamente il prezzo da parte del curatore verrà emessa fattura, sottoscritto il passaggio di proprietà dell'automezzo, i cui oneri sono interamente a carico dell'aggiudicatario, nonché redatto apposito verbale di consegna del bene (la consegna dell'automezzo è subordinata alla presa visione del tagliando di assicurazione r.c.). Saranno altresì a carico, a cura ed a spese dell'aggiudicatario la cancellazione di eventuali vincoli gravanti sul bene mobile registrato. Saranno altresì a carico, a cura ed a spese dell'aggiudicatario tutte le spese e gli eventuali oneri notarili per il trasferimento.

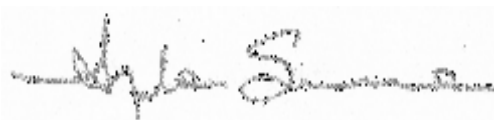
Le operazioni di vendita verranno precedute, nei termini di legge in relazione alle diverse tipologie, dalle seguenti **FORME DI PUBBLICITA'**, che verranno ripetute per ogni esperimento di vendita:

- Pubblicazione del regolamento di liquidazione sul portale delle vendite pubbliche ;
- divulgazione del regolamento di liquidazione a mezzo *internet* sul sito www.fallimentipescara.com (Portale dei fallimenti di Pescara – *Data room* fallimenti);
- eventuale divulgazione del regolamento di liquidazione su altri siti *internet* che non comportino spese per la procedura.

Ulteriori informazioni potranno essere fornite dal curatore fallimentare avv. Angela Summa, cellulare 3356560267 (telefonare esclusivamente dalle 18:30 alle 19:30), email : avv.angelasumma@alice.it .

Pescara, 23.02.2018

Il Curatore fallimentare



avv. Angela Summa