

TRIBUNALE CIVILE DI PALERMO - SEZIONE FALLIMENTARE

Fallimento n. 32/17

Curatore: **avv. Guido Pagliaro**

Giudice delegato: **dott.ssa Raffaella Vacca**

-

**REGOLAMENTO PER LA PRESENTAZIONE DI OFFERTE
D'ACQUISTO**

Premesso che:

A) in data 05.10.2017 è stato approvato il programma di liquidazione del Fallimento n. 32/2017 del Tribunale di Palermo, ove si è disposta, anche, la vendita dei beni mobili registrati e dei beni mobili acquisiti all'attivo del fallimento;

B) con il presente regolamento si intendono determinare le condizioni inderogabili alle quali devono attenersi gli offerenti per la formulazione delle offerte, nonché i criteri che verranno adottati per la valutazione delle stesse.

Art. 1 - Il curatore fallimentare è disposto a ricevere offerte irrevocabili d'acquisto al fine di valutare la vendita dei beni mobili acquisiti all'attivo del fallimento e suddivisi nei lotti di seguito descritti:

Lotto n. 1.

- N. 1 muletto marca TCM, LU0A 103 DB, valore di stima € 300,00 – prezzo base d'asta € 225,00;
- N. 99 barattoli di olive verdi in salamoia, valore di stima € 297,00 - prezzo base d'asta € 222,75;
- N. 17 ceste in plastica, valore di stima € 17,00 - prezzo base d'asta € 12,75;
- N. 1 estintore con carrello da kg. 50, valore di stima € 5,00 - prezzo base d'asta € 3,75;
- N. 1 bilancia marca FULGAN – F.lli Santini e Maffioli – portata KG 300, valore di stima € 50,00 - prezzo base d'asta € 37,50;
- N. 3 sedie con struttura in metallo e seduta in tessuto, valore di stima € 9,00 - prezzo base d'asta € 6,75;

- N. 1 cella frigo con 1 porta scorrevole cm 300x300, valore di stima € 400,00 - prezzo base d'asta € 300,00;
- n. 1 cella frigo in pessime condizioni cm 500x350, valore di stima € 250,00 - prezzo base d'asta € 187,50;
- N. 1 container per ufficio con sei ante in vetro scorrevoli, un'anta in vetro fissa, una porta con vetro cm 360x260x160 con all'interno un climatizzatore marca AMSTRAD 9000 BTU, valore di stima € 1.500,00 - prezzo base d'asta € 1.125,00;
- N. 4 estintori da kg 6, valore di stima € 8,00 - prezzo base d'asta € 6,00;
- N. 2 scrivanie in truciolato cm 165x85x75, valore di stima € 100,00 - prezzo base d'asta € 75,00;
- N. 1 climatizzatore marca UNIVERSAL CLIMA 9000 BTU, valore di stima € 90,00 - prezzo base d'asta € 67,50.

Totale prezzo base d'asta dei beni di cui al lotto n. 1: € 2.269,50.

I superiori importi sono da intendersi al netto di IVA.

Art. 2 - In aggiunta al prezzo offerto per l'acquisto il proponente deve accollarsi dovrà accollarsi anche le spese di trasporto, le spese notarili e qualsiasi altro onere, anche tributario, che si renderà necessario per effettuare il trasferimento dei beni.

Art. 3 - La vendita avverrà senza garanzia di vizi, evizione e mancanza di qualità dei beni, sicchè l'alienazione avverrà nello stato di fatto in cui gli stessi si trovano all'atto del trasferimento. In nessun caso – di vizi, evizione, mancanza di qualità o altro il compratore potrà pretendere dalla procedura il risarcimento dei danni subiti, la restituzione del prezzo pagato o il rimborso delle spese. A tal fine gli interessati avranno la possibilità di visionare i beni prima della formulazione dell'offerta; a tal uopo saranno tenuti ad inviare richiesta via fax al n. 091580143 o via e-mail all'indirizzo g.pagliari@marinostudiolegale.com.

Art. 4 - Gli interessati sono tenuti a formulare proposta scritta. L'offerta dovrà essere irrevocabile secondo lo schema di cui all'art.1329 c.c., con un termine di irrevocabilità fino al **16.3.2018**. La proposta, oltre a possedere i requisiti di completezza desumibili anche dal presente regolamento, dovrà indicare

l'indirizzo e-mail o il numero di fax al quale ricevere le comunicazioni della procedura fallimentare.

Art. 5 - Le proposte dovranno pervenire in busta chiusa presso lo studio del curatore in Palermo, Via Sammartino n.4, entro il giorno **09.3.2018**; esse dovranno contenere, oltre all'offerta per un prezzo determinato, pari o superiore al prezzo minimo sopra indicato, le generalità del proponente, il codice fiscale o la partita IVA, l'indirizzo e-mail e/o il numero di fax.

Art. 6 - Ognuno, salvo le incompatibilità di legge, è ammesso ad effettuare la proposta personalmente o a mezzo avvocato; non sono ammesse le proposte per persona da nominare.

Art. 7 - Decorsi trenta giorni dalla pubblicazione dell'annuncio sul sito www.ilcaso.it lo scrivente procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte eventualmente pervenute ed alla redazione di un relativo verbale.

Art. 8 - All'esito dell'apertura delle buste, in caso di unica offerta valida l'offerente sarà ritenuto aggiudicatario; in caso di pluralità di offerte valide il curatore provvederà a comunicare via fax o via e-mail a coloro che avranno formulato un'offerta valida la data nella quale si procederà a una gara all'incanto tra gli offerenti con base d'asta il maggiore prezzo offerto e con aumenti di importi non inferiori al 5% del prezzo, invitando gli offerenti a partecipare. Se nessuno degli offerenti dovesse partecipare all'incanto o, partecipando, dovesse offrire un importo inferiore a quello assunto come base d'asta ai sensi del periodo precedente, sarà ritenuto aggiudicatario colui il quale avrà offerto per iscritto l'importo più alto.

Art. 9 - All'esito della procedura descritta nel superiore art. 8 il Curatore riferirà al Giudice Delegato e al Comitato dei Creditori ove nominato per gli opportuni provvedimenti e autorizzazioni.

La informativa della vendita sarà assicurata attraverso la pubblicazione sul sito www.ilcaso.it.