

TRIBUNALE DI CUNEO – FALLIMENTO N. 27/2018
AVVISO DI VENDITA

Il giorno 26 settembre 2019 alle ore 15,00 presso lo studio del curatore (Cuneo (CN), Corso Nizza n. 22), si procederà alla vendita, mediante il sistema delle offerte segrete in busta chiusa con successiva gara in forma orale sulla base dell'offerta più alta, dei lotti di seguito indicati:

- lotto **1** (bene n. 1) euro **127.500,00**: capannone artigianale prefabbricato sito in Faule (CN), Piazzetta dell'Artigianato n. 6, situato in area a destinazione urbanistica produttiva, con superficie netta pari a mq. 355 e superficie lorda pari a mq. 377,50;
- lotto **2** euro **120.375,00**: composto da:
 - bene n. 2: laboratorio ubicato a Polonghera (CN) – Via Fossati n. 1/bis, piano T (trattasi di locale attualmente destinato ad autorimessa, autorizzato come laboratorio-garage);
 - bene n. 3: fabbricato civile ubicato a Polonghera (CN) – Via Fossati n. 1/bis, piano 1 (trattasi di unità immobiliare abitativa situata all'interno di fabbricato unifamiliare);
 - bene n. 4: fabbricato civile ubicato a Polonghera (CN) – Via Marconi (catastalmente Via Fossati n. 3), piano T (trattasi di fabbricato abitativo – ex fabbricato rurale – parzialmente dismesso, con relative pertinenze);
 - bene n. 5: laboratorio ubicato a Polonghera (CN) – Via Marconi (catastalmente Via Fossati n. 3), piano T (trattasi di fabbricato destinato a laboratorio);
 - bene n. 6: tettoia ubicata a Polonghera (CN) – Via Marconi (catastalmente Via Fossati n. 3), piano T;

il tutto come da elaborato peritale redatto dal geom. Giovanni Becchio.

Chiunque intenda partecipare dovrà depositare presso lo studio del curatore fallimentare, entro le ore 12,00 del giorno 26 settembre 2019, offerta in busta chiusa (recante la dicitura "Fallimento n. 27/2018 - Offerta irrevocabile – Lotto n. ___") contenente, per ciascun lotto, l'indicazione della somma offerta, l'accettazione di tutte condizioni di cui all'ordinanza di vendita, accompagnata da cauzione pari al 10% del prezzo offerto a mezzo assegno circolare intestato a "Fallimento n. 27/2018". Nel caso di più offerte ritenute valide si darà corso a gara in forma orale, secondo le modalità previste nel bando. In caso di offerta unica ritenuta valida i lotti verranno aggiudicati. Il prezzo si intende al netto dell'Iva di legge, se dovuta, degli oneri per il trasferimento e di quelli per l'eventuale cancellazione di gravami ed ipoteche che rimangono, per ciascun lotto, a carico degli aggiudicatari.

Per ulteriori informazioni contattare il curatore fallimentare dott. A. Martines (tel. 0171-690545 – pec: alberto.martines@legalmail.it).

Il curatore fallimentare

Alberto Martines