

TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE

SEZIONE FALLIMENTARE

FALLIMENTO N. 1/20

FALLIMENTO N. 23/21

Giudice Delegato: Dott. Pasquale VELLECA

Curatori: Dott. Domenico COPPOLA

Avv. Francesco SCUTIERO

INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO DEI BENI

COMPRESI NELL'ATTIVO FALLIMENTARE

CON EVENTUALE GARA TRA GLI OFFERENTI

I sottoscritti Curatori

premesse

- che sono compresi nell'attivo fallimentare beni mobili registrati, ed in particolare

Lotto	Veicolo	Anno imm.	Procedura	Prezzo base
1	Fiat 500	2007	23/21	€ 1.000
2	Peugeot 232 VH2	2001	1/20	€ 300
3	Fiat Punto	2005	1/20	€ 500
4	Renault KANGOO	2000	1/20	€ 100
5	Peugeot 206sw	2006	1/20	€ 500
6	Vespa 50 cc	2008	23/21	€ 950
Totale				€ 3.350

- che il G.D. ha autorizzato l'esperimento del tentativo di vendita con provvedimento del 25.10.2021

SI INVITANO

gli interessati a far pervenire offerte irrevocabili di acquisto in relazione

- al **LOTTO UNICO** composto dai **LOTTI** da n. 1 a n. 6
- ai **LOTTI SINGOLI**

Prezzi dei LOTTI

LOTTO UNICO

Prezzo base: € 3.350 oltre iva se dovuta

Offerta minima: Prezzo base ridotto del 25%

LOTTI SINGOLI

Prezzo base:

1	Fiat 500	€ 1.000
2	Peugeot 232 VH2	€ 300
3	Fiat Punto	€ 500
4	Renault KANGOO	€ 100
5	Peugeot 206sw	€ 500
6	Vespa 50 cc	€ 950

Offerta minima: Prezzo base di ciascun lotto ridotto del 25%

PREMESSE

La partecipazione all'asta/gara è intesa come espressa dichiarazione di gradimento del bene nello stato di fatto e nel luogo in cui lo stesso si trova, senza riserva alcuna, nonché come integrale accettazione delle modalità partecipative e degli obblighi conseguenti come riportati nel presente Regolamento.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 codice civile, né sollecitazione del pubblico risparmio.

Esso, inoltre, non comporta per la procedura fallimentare e per i suoi Organi alcun obbligo od impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti sino al momento della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, resa con provvedimento del Giudice delegato.

Qualora una o più clausole del presente bando siano dichiarate o da considerarsi invalide e/o inefficaci, le altre clausole rimarranno valide ed efficaci e la clausola invalida o inefficace sarà sostituita, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge.

CONDIZIONI DI VENDITA

I beni vengono proposti e consegnati nello stato di fatto, di diritto e nel luogo in cui si trovano, quindi come "visti e piaciuti" e senza garanzia alcuna e/o diritto al recesso. Tutti i costi relativi alla custodia, al trasporto, alla riparazione e/o ripristino dei beni, nessuno escluso, saranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario. I beni vengono venduti "a corpo" ed eventuali diverse consistenze o condizioni, rispetto alla descrizione, restano ad esclusivo carico dell'aggiudicatario. Tutti i costi per l'acquisizione della disponibilità del bene, o comunque necessari a renderlo funzionale, ivi inclusi, a titolo esemplificativo, quelli relativi alla cancellazione di formalità pregiudizievoli, sono ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

L'offerta di acquisto, costituente a tutti gli effetti proposta irrevocabile ex art. 1329 del codice civile per un periodo di 90 (novanta) giorni dalla sua presentazione, dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 6 dicembre 2021**, mediante deposito presso lo studio del Curatore Dott. Domenico Coppola in Scafati, alla Via Santa Maria la Carità n. 65.

Le offerte dovranno essere contenute in busta chiusa sigillata, recante all'esterno la sola dicitura "*Offerta per l'acquisto beni Fall. n. 1/20-23/21*". Non saranno in alcun caso prese in considerazione le offerte pervenute oltre il termine perentorio di scadenza. Le buste pervenute in ritardo non verranno aperte e saranno considerate non consegnate.

L'offerente avrà cura di inserire nella detta busta, a pena di esclusione:

I. offerta irrevocabile di acquisto con esatta indicazione del numero delle due procedure fallimentari, del nominativo dell'offerente e del relativo codice fiscale nonché della residenza ovvero, se trattasi di persone giuridiche, della denominazione e ragione sociale, della relativa P.IVA nonché della sede legale, del numero di telefono, fax ed e-mail certificata (p.e.c.) cui ricevere le comunicazioni ed indicazione del prezzo proposto dall'offerente;

II. l'indicazione del prezzo offerto per l'acquisto *oltre iva se dovuta*;

III. dichiarazione di accettazione delle condizioni del presente bando, con espressa rinuncia ad azionare qualsivoglia pretesa relativa alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, ai sensi dell'art. 2922 c.c.;

IV. fotocopia di un documento di identità per le persone fisiche o visura o certificazione camerale con le generalità del legale rappresentante per le persone giuridiche;

V. assegno circolare non trasferibile intestato a **Tribunale di Nocera Inferiore - Fallimento n. 23/2021**, per una somma pari al 10% del prezzo offerto a titolo di deposito cauzionale da imputare in conto prezzo in caso di accettazione dell'offerta, e che sarà incamerato a titolo di penale in caso di successivo mancato versamento del saldo del prezzo in caso di rifiuto dell'acquisto o in mancanza di pagamento del saldo entro il termine stabilito. Non saranno ritenute validamente effettuate le eventuali offerte che siano subordinate, in tutto o in parte, a condizioni di qualsiasi genere.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'apertura delle buste con le offerte avverrà il giorno 6 dicembre 2021 con inizio alle ore 16.00 presso lo studio del dott. Domenico COPPOLA in Scafati, alla Via Santa Maria la Carità n. 65.

La presenza degli offerenti è indispensabile. Saranno previste forme di partecipazione a distanza alla gara.

Nel caso in cui pervengano più offerte valide, il curatore provvederà, dopo l'apertura delle buste, a gara tra gli offerenti, con rialzo minimo di € 200,00 ponendo a base d'asta l'offerta pervenuta più alta. Tanto, procedendo prima all'eventuale gara per le offerte riguardanti i LOTTI SINGOLI e, poi, alla gara per le offerte riguardanti il LOTTO UNICO.

Ove l'offerta, complessiva considerata, anche all'esito della gara, per i LOTTI SINGOLI risulti superiore di quella formulata, anche all'esito della gara, per il LOTTO UNICO, verrà preferita la prima.

A parità di prezzo verrà preferita l'offerta per il LOTTO UNICO.

Il curatore provvederà all'aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente, in tal modo individuato. Ove le gare non possano aver luogo per mancanza di adesione degli offerenti, il giudice delegato valuterà se disporre la vendita a favore del maggiore offerente; ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il Giudice delegato terrà conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi del pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa.

In caso di unica offerta, anche se inferiore al prezzo di stima e comunque non inferiore all'offerta minima, il Curatore procederà all'aggiudicazione provvisoria.

Dell'aggiudicazione provvisoria, da parte del Curatore, verrà redatto apposito verbale sottoscritto dal soggetto proponente e dagli altri offerenti non aggiudicatari presenti. Mediante pec inviata dal Curatore all'indirizzo indicato nell'offerta stessa, verrà fatta comunicazione ai soggetti offerenti non presenti. Agli offerenti presenti non divenuti aggiudicatari la cauzione verrà restituita dopo la chiusura della gara.

L'aggiudicazione provvisoria verrà perfezionata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva da parte del Giudice delegato, previo saldo del prezzo, da effettuarsi nel termine di **10 giorni** dall'aggiudicazione provvisoria. Il saldo del prezzo dovrà avvenire a mezzo assegno circolare intestato alla procedura, da depositare presso lo studio del Curatore in Scafati, alla Via Santa Maria la Carità n. 65.

Nel caso in cui l'offerente non provveda al versamento del saldo del prezzo nei termini di cui sopra, il deposito cauzionale non verrà restituito ma sarà incamerato a titolo di penale.

La vendita può essere in qualsiasi momento sospesa e/o annullata per disposizione o ordinanza degli Organi Fallimentari che ne hanno stabilito l'esecuzione.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario dovrà liberare interamente i luoghi dove sono custoditi i beni, entro e non oltre 10 giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva; in caso di inadempimento o parziale adempimento, l'aggiudicatario corrisponderà al fallimento, per ogni giorno di ritardo, un'indennità pari ad € 50,00. Le operazioni di asporto dovranno

essere effettuate nel rispetto delle regole di prudenza e diligenza; eventuali danni arrecati ai terzi, ai locali e/o subiti da soggetti incaricati dello smontaggio ed asportazione saranno a carico dell'aggiudicatario; in qualunque caso il fallimento sarà manlevato da qualsiasi responsabilità. Le spese di trasporto ed eventuali accessorie dei beni sono integralmente a carico dell'acquirente/aggiudicatario degli stessi. Sono, inoltre, direttamente a carico dell'offerente le spese di trasporto e materiale a rifiuto.

PUBBLICITA'

Il presente avviso verrà pubblicato sul sito dedicato alle vendite telematiche www.fallcoaste.it, sul sito internet www.ilcaso.it e sul sito www.subito.it, per l'intera durata della presente procedura competitiva e fino alla vendita, e comunque per un periodo non inferiore a 30 giorni. Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso i curatori Dott. Domenico COPPOLA (tel. 081.8566494) ed Avv. Francesco SCUTIERO (tel. 081.2457510) al seguente recapito pec: f23.2021nocerainferiore@pecfallimenti.it.

Nocera Inferiore, 27.10.2021

I curatori

Dott. Domenico COPPOLA

Avv. Francesco SCUTIERO