

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD
SEZIONE FALLIMENTARE
FALLIMENTO n. 57/18

Giudice Delegato: dott.ssa Maria DE VIVO

Curatore: Avv. Francesco SCUTIERO

INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO
DEI BENI COMPRESI NELL'ATTIVO FALLIMENTARE
CON EVENTUALE GARA TRA GLI OFFERENTI

Il sottoscritto Avv. Francesco SCUTIERO, Curatore dell'intestato fallimento, dichiarato dal Tribunale di Napoli Nord

premessso

- che sono compresi nell'attivo fallimentare capi di abbigliamento e stoffe di vario tipo;
- che il G.D. ha autorizzato l'esperimento del tentativo di vendita con provvedimento dell'8 aprile 2019

INVITA

gli interessati a far pervenire offerte irrevocabili di acquisto in relazione al

LOTTO UNICO composto dai seguenti beni

- (i) rotoloni di stoffa di vario tipo
- (ii) circa 513 pantaloni vari modelli e tessuti marchio "Eddicott"
- (iii) circa 100 giacche di varie misure, colori e tessuti
- (iv) circa 1.300 magliette a marchio "Eddicott"
- (v) circa 300 pezzi di abbigliamento misto a marchio "Eddicott"
- (vi) circa 400 jeans
- (vii) circa 400 Camicie a marchio "Eddicott"

Prezzo base € **3.000,00**

in conformità a quanto di seguito previsto

PREMESSE

La partecipazione all'asta/gara è intesa come espressa dichiarazione di gradimento dei beni nello stato di fatto e nel luogo in cui gli stessi si trovano, senza riserva alcuna, nonché come integrale accettazione delle modalità partecipative e degli obblighi conseguenti come riportati nel presente Regolamento.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 codice civile, né sollecitazione del pubblico risparmio.

Esso, inoltre, non comporta per la procedura fallimentare e per i suoi Organi alcun obbligo od impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti sino al momento della comunicazione dell'aggiudicazione definitiva, resa con provvedimento del Giudice delegato.

Qualora una o più clausole del presente bando siano dichiarate o da considerarsi invalide e/o inefficaci, le altre clausole rimarranno valide ed efficaci e la clausola invalida o inefficace sarà sostituita, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge.

CONDIZIONI DI VENDITA

I beni vengono proposti e consegnati nello stato di fatto, di diritto e nel luogo in cui si trovano, quindi come "visti e piaciuti" e senza garanzia alcuna e/o diritto al recesso. Tutti i costi relativi alla custodia, al trasporto, alla riparazione e/o ripristino dei beni, nessuno escluso, saranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

L'offerta di acquisto, costituente a tutti gli effetti proposta irrevocabile ex art. 1329 del codice civile per un periodo di 90 (novanta) giorni dalla sua presentazione, dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro il termine**

perentorio delle ore 12.00 del 31 maggio 2019, mediante deposito presso lo studio del Curatore in Napoli alla Via Domenico Morelli n. 24.

Le offerte dovranno essere contenute in busta chiusa sigillata di formato A4, recante all'esterno la sola dicitura "Offerta per l'acquisto beni Fallimento n. 57/18". Non saranno in alcun caso prese in considerazione le offerte pervenute oltre il termine perentorio di scadenza. Le buste pervenute in ritardo non verranno aperte e saranno considerate non consegnate.

L'offerente avrà cura di inserire nella detta busta, a pena di esclusione:

I. offerta irrevocabile di acquisto con esatta indicazione del numero del fallimento, del nominativo dell'offerente e del relativo codice fiscale nonché della residenza ovvero, se trattasi di persone giuridiche, della denominazione e ragione sociale, della relativa P.IVA nonché della sede legale, del numero di telefono, fax ed e-mail certificata (p.e.c.) cui ricevere le comunicazioni ed indicazione del prezzo proposto dall'offerente;

II. l'indicazione del prezzo offerto per l'acquisto ***oltre iva se dovuta***;

III. dichiarazione di accettazione delle condizioni del presente bando, con espressa rinuncia alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, ai sensi dell'art. 2922 c.c.;

IV. fotocopia di un documento di identità per le persone fisiche o visura o certificazione camerale con le generalità del legale rappresentante per le persone giuridiche;

V. assegno circolare non trasferibile intestato a **Tribunale di Napoli Nord - Fallimento n. 57/2018**, per una somma pari al 10% del prezzo offerto a titolo di deposito cauzionale da imputare in conto prezzo in caso di accettazione dell'offerta, e che sarà incamerato a titolo di penale in caso di rifiuto dell'acquisto o in mancanza di pagamento del saldo entro il termine

stabilito. Non saranno ritenute validamente effettuate le eventuali offerte che siano subordinate, in tutto o in parte, a condizioni di qualsiasi genere.

MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

L'apertura delle buste con le offerte avverrà il giorno 31 maggio 2019 con inizio alle ore 16.00 presso lo studio del Curatore Avv. Francesco SCUTIERO in Napoli alla Via Domenico Morelli n. 24. **La presenza alla gara degli offerenti è indispensabile.**

Nel caso in cui pervengano più offerte valide, il curatore provvederà, dopo l'apertura delle buste, a gara tra gli offerenti, con rialzo minimo di € 200,00 ponendo a base d'asta l'offerta pervenuta più alta. Il curatore provvederà all'aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente che avrà formulato il rilancio più alto. Ove la gara non possa aver luogo per mancanza di adesione degli offerenti, il giudice delegato valuterà se disporre la vendita a favore del maggiore offerente; ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il Giudice delegato terrà conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi del pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa.

In caso di unica offerta il Curatore procederà all'aggiudicazione provvisoria.

In ogni caso, **non potranno determinare l'aggiudicazione provvisoria offerte inferiori al prezzo stabilito** (offerta base € 3.000,00), le quali verranno considerate inammissibili ed escluse dalla eventuale gara.

Dell'aggiudicazione provvisoria, da parte del Curatore, verrà redatto apposito verbale sottoscritto dal soggetto proponente e dagli altri offerenti non aggiudicatari presenti. Mediante pec inviata dal Curatore all'indirizzo indicato nell'offerta stessa, verrà fatta comunicazione ai soggetti offerenti non presenti. Agli offerenti presenti non divenuti aggiudicatari la cauzione verrà restituita dopo la chiusura della gara.

L'aggiudicazione provvisoria verrà perfezionata con il provvedimento di aggiudicazione definitiva da parte del Giudice delegato, previo saldo del prezzo, da effettuarsi nel termine di **10 giorni** dall'aggiudicazione provvisoria. Il saldo del prezzo dovrà avvenire a mezzo assegno circolare intestato alla procedura, da depositare presso lo studio del Curatore. Nel caso in cui l'offerente non provveda al versamento del saldo del prezzo nei termini di cui sopra, il deposito cauzionale non verrà restituito ma sarà incamerato a titolo di penale.

La vendita può essere in qualsiasi momento sospesa e/o annullata per disposizione o ordinanza degli Organi Fallimentari che ne hanno stabilito l'esecuzione, restando altresì soggetta al disposto di cui all'art. 107 Legge Fallimentare, ai sensi del quale il Curatore può sospendere la vendita ove pervengano (nei 5 giorni successivi alla gara) offerte d'acquisto migliorative per un importo non inferiore al 10% al prezzo di aggiudicazione provvisoria, nonché al disposto di cui all'art. 108 Legge Fallimentare.

OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario dovrà liberare interamente i luoghi dove sono custoditi i beni, entro e non oltre 10 giorni dal provvedimento di aggiudicazione definitiva; in caso di inadempimento o parziale adempimento, l'aggiudicatario corrisponderà al fallimento, per ogni giorno di ritardo, un'indennità pari ad € 50,00. Le operazioni di asporto dovranno essere effettuate nel rispetto delle regole di prudenza e diligenza; eventuali danni arrecati ai terzi, ai locali e/o subiti da soggetti incaricati dello smontaggio ed asportazione saranno a carico dell'aggiudicatario; in qualunque caso il fallimento sarà manlevato da qualsiasi responsabilità. Le spese di trasporto ed eventuali accessorie dei beni sono integralmente a carico dell'acquirente/aggiudicatario degli stessi. Sono, inoltre, direttamente a carico dell'offerente le spese di trasporto e materiale a rifiuto.

PUBBLICITA'

Il presente avviso verrà pubblicato sul sito nazionale <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, sulla piattaforma dedicata alle vendite telematiche www.fallcoaste.it, sul sito internet www.ilcaso.it e sul sito www.subito.it, per l'intera durata della presente procedura competitiva e fino alla vendita, e comunque per un periodo non inferiore a 30 giorni. Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il curatore Avv. Francesco SCUTIERO al seguente recapito telefonico 081.2457510.

Napoli, 23 aprile 2019

Il curatore

Avv. Francesco SCUTIERO