

**TRIBUNALE DI CUNEO**  
**LIQUIDAZIONE DEL PATRIMONIO N. 6/2019**

**AVVISO DI VENDITA**

La procedura di liquidazione del patrimonio n. 6/2019 è proprietaria del seguente lotto, il quale viene posto in vendita:

- **Lotto n. 1**: abitazione sita in comune di Cardè (CN), via Giuseppe Mazzini n. 3, così censita:
  - o Foglio 4, part. 84, sub 10, cat. C/2, classe 2, consistenza 134 mq, superficie catastale 150 mq, rendita catastale 221,46 euro;
  - o Foglio 4, part. 84, sub 11, cat. A/2, classe 1, consistenza 6 vani, superficie catastale 190 mq, rendita catastale 254,10 euro;
  - o Foglio 4, part. 84, ente urbano.

In relazione al suddetto lotto è pervenuta un'offerta irrevocabile di acquisto di importo pari ad euro 110.000,00 (centodiecimila/00) per l'intera proprietà, oltre imposte di legge, oneri per il trasferimento e per la cancellazione delle iscrizioni e delle trascrizioni per il lotto unico.

Chiunque intenda presentare un'offerta (di importo superiore ad euro 110.000,00) dovrà provvedere a depositare presso lo studio del liquidatore, entro le ore 12,00 del giorno 22 settembre 2021, offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa (recante la dicitura "Liquidazione del Patrimonio n. 6/2019 – Offerta irrevocabile di acquisto – 23 settembre 2021 – Lotto n. 1") contenente l'indicazione della somma offerta, accompagnata da una cauzione pari al 10% del prezzo offerto a mezzo assegno circolare intestato a "Liquidazione del Patrimonio n. 6/2019". In caso di ricezione di almeno un'offerta oltre all'offerta irrevocabile che ha generato la presente procedura di vendita, alle ore 15,00 del giorno 23 settembre 2021 si procederà presso lo studio del liquidatore all'apertura delle buste e si terrà la procedura competitiva in forma orale che verrà indetta tra gli interessati, secondo le modalità stabilite nel bando di vendita. Il prezzo offerto deve intendersi al netto dell'IVA di legge, degli oneri per il trasferimento e di quelli per la cancellazione di gravami ed ipoteche che rimangono a carico dell'aggiudicatario.

Per ogni ulteriore informazione si invita a contattare lo studio del liquidatore sito in Savigliano, piazza Santorre di Santarosa n. 56 (tel. 0172/050124 - PEC [gianmatteo.rubiolo@pec.commercialisti.it](mailto:gianmatteo.rubiolo@pec.commercialisti.it)).

Il Liquidatore  
Dott. Gian Matteo Rubiolo