

**TRIBUNALE DI MANTOVA**  
**Sezione fallimentare**  
**Fallimento n. 76/2017**  
avente sede legale in Mantova (MN), [REDACTED]  
codice fiscale: [REDACTED]

Giudice Delegato: **Dott.ssa LAURA FIORONI**  
Curatore Fallimentare: **Dott. ssa Alessia Lomaglio**

\*\*\*\*\*

**STIMA DEL COMPENDIO FALLIMENTARE MOBILIARE**  
**costituito da BENI MOBILI**

**PREMESSA**

La Curatrice avv. Alessia Lomaglio, con studio in Mantova, [REDACTED] vista la tipologia dei beni inventariati, il numero e lo scarso valore degli stessi, ha ritenuto di provvedere autonomamente alla stima dei beni mobili inventariati presso l'abitazione dei soci falliti. I beni oggetto di valutazione sono elencati nell' allegato A dell'inventario redatto in data 8 novembre 2017 e più precisamente sono costituiti da arredi.

Sulla base di quello inventariato, per la natura e consistenza dei beni e nell'interesse della procedura ritengo opportuno fare un lotto unico.

**CRITERI DI VALUTAZIONE**

Al fine dell'individuazione del più probabile valore di mercato, la sottoscritta ha visionato i beni in situ e per ogni bene si è tenuto conto:

- del valore storico di acquisto dei beni;
- del valore attuale dei beni ipotizzati nuovi con medesime caratteristiche di quelli in oggetto;
- della diminuzione del valore dell'usato;
- dello stato d'uso e degrado dei beni, nonché dell'appetibilità e commerciabilità degli stessi sul mercato;
- dello stato di manutenzione e conservazione dei beni;

Tutti i beni sono stati valutati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano nella presunzione che detti beni siano funzionanti.

I prezzi sono da considerarsi IVA di legge ESCLUSA in quanto non dovuta

**STIMA:**

<b>LOTTO UNICO</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>VALORE</b>
1	1 credenza 2 mt x 2 mt in legno grezzo Maison Du Monde (fig 1)	€ 600,00
2	1 armadio / guardaroba bianco a 6 ante in legno ( fig. 2)	€ 500,00
3	1 cassapanca bianca laccata (fig. 3)	€ 40,00
4	1 mobile rosso in stile giapponese (fig. 4)	€ 500,00
5	1 quadro/ specchio con cornice bianca laccata (fig. 5)	€ 30,00
6	1 baule in legno grezzo (fig. 6)	€ 30,00
<b>TOTALE LOTTO</b>		<b>€ 1.700,00</b>



Figura 1



Figura 4



Figura 5



Figura 2



Figura 3



*Figura 6*

Mantova, 8 gennaio 2018

Avv. Alessia Lomaglio