

**REGOLAMENTO PER LA VENDITA DI BENI MOBILI
DI PROPRIETA' DEL FALLIMENTO N° 165/2017
TRIBUNALE DI MODENA**

Si comunica che il Curatore del Fallimento N° 165/2017 TRIBUNALE DI MODENA ha ricevuto una proposta irrevocabile di acquisto dei beni individuati nell'estratto di inventario allegato al presente regolamento costituito da arredi, macchine ufficio, attrezzature.

Il Curatore al fine di raccogliere offerte migliorative, debitamente autorizzato dal Sig. Giudice Delegato con provvedimento in data 28.12.2017, intende procedere alla vendita in un unico lotto dei detti beni, alle seguenti condizioni.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

- 1) I beni sono venduti in un unico lotto nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, con esonero della procedura da ogni responsabilità e garanzia per vizi e difetti. Sarà pertanto compito dell'offerente verificare lo stato dei beni.
- 2) La vendita deve intendersi sospensivamente condizionata al verificarsi congiunto delle seguenti condizioni:
 - mancata emissione del decreto del Giudice Delegato di cui all'art. 108, primo co. l.f.;
 - mancata sospensione della vendita da parte del Curatore fallimentare ai sensi dell'art. 107, co.4 l.f..Verificatisi congiuntamente i suddetti eventi, il Curatore fallimentare provvederà entro 10 giorni dal termine di cui all'art.108, primo co. l.f. a produrre una dichiarazione di avveramento delle condizioni stesse.
- 3) Tutte le spese e gli oneri conseguenti la vendita, la consegna, il trasporto, le spese per le vulture degli automezzi, saranno posti a carico dell'aggiudicatario.
- 4) Il prezzo offerto non potrà essere inferiore a quello base che corrisponde a quello indicato nell'offerta irrevocabile di acquisto già pervenuta al fallimento (ovvero Euro 8.000,00 - ottomila/00 - oltre IVA).
- 5) Il pagamento del prezzo e degli oneri tributari dovrà essere effettuato entro e non oltre i 10 lavorativi successivi all'aggiudicazione, e il ritiro dei beni compravenduti dovrà aver luogo da parte dell'aggiudicatario entro e non oltre i 10 giorni lavorativi successivi dall'aggiudicazione medesima previo accordi con il Curatore, dovendo provvedere il fallimento alla liberazione dei locali e degli spazi in cui i beni si trovano. In mancanza, il fallimento addebiterà all'aggiudicatario ogni costo e/o onere da essa sopportato a seguito della mancata liberazione.
- 6) In caso di mancato versamento del saldo prezzo nel termine suddetto, la cauzione verrà incamerata e, in caso di successiva vendita del bene ad un prezzo inferiore, l'aggiudicatario inadempiente sarà tenuto al pagamento alla procedura della differenza.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

- 7) Gli interessati all'acquisto dei beni dovranno far pervenire l'offerta in busta chiusa presso lo studio del Curatore Dott. Maurizio Bisi, In Modena, Via Prampolini n.55, **entro le ore 12.00 del giorno 29 gennaio 2018.**
- 8) La busta, oltre l'offerta dichiarata irrevocabile, dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile per l'importo del 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione emesso all'ordine di "Fallimento Cooperativa Facchini-Castello Soc. Coop."
- 9) L'offerta dovrà contenere le generalità dell'offerente, il nome del legale rappresentante se società, il codice fiscale e l'eventuale partita IVA, l'indicazione del prezzo offerto, il recapito dell'offerente (telefonico o e-mail), e sarà inefficace se inferiore al prezzo base indicato. La busta dovrà presentare all'esterno la dicitura "**Offerta d'acquisto per i beni del Fallimento Cooperativa Facchini-Castello Soc. Coop. - Tribunale di Modena**".

AGGIUDICAZIONE E GARA TRA GLI OFFERENTI

- 10) Nel caso sia formulata più di un offerta, **alle ore 12.00 del giorno 30 gennaio 2018**, presso lo Studio del Curatore Dott. Maurizio Bisi in Modena, Via Prampolini n.55, verranno esaminate le offerte e verrà immediatamente indetta tra tutti gli offerenti una gara avanti il curatore; la gara partirà sulla base

dell'offerta più alta con rialzo minimo dell'importo indicato dal Curatore e tempo di sessanta secondi tra un'offerta e l'altra. I beni saranno aggiudicati a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Il curatore, coadiuvato, se del caso, da un segretario, redigerà processo verbale della gara e dell'aggiudicazione.

- 11) La vendita si concluderà con la stipula del relativo contratto con l'aggiudicatario, ovvero con l'emissione della fattura da parte del fallimento.
- 12) L'offerente potrà farsi rappresentare nella gara da un procuratore munito di procura risultante da scrittura privata anche non autenticata (purchè accompagnata da fotocopia del documento d'identità dell'offerente), salvo che il potere di rappresentanza risulti dal certificato del Registro delle Imprese.
- 13) In caso di presenza di un'unica offerta valida, si procederà, previa accettazione dell'offerta medesima da parte del Fallimento, all'aggiudicazione dei beni all'offerente.
- 14) All'offerente non aggiudicatario, la cauzione sarà restituita immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

PUBBLICITA'

- 15) Il presente avviso di vendita viene pubblicato sui siti internet www.ilcaso.it sezione "Vendite Competitive" e www.fallimentimodena.com, almeno 30 giorni prima del termine per il deposito delle offerte.

PRIVACY

- 16) Il trattamento dei dati inviati dagli offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del D.Lgs n.1896 del 30/06/2003. Ai sensi del medesimo decreto, il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti degli offerenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei soggetti a partecipare alla procedura, nonché il corretto svolgimento della medesima. Il titolare dei trattamenti dei dati sarà il curatore nei cui confronti il soggetto interessato potrà far valere i diritti di cui agli artt. 7 e ss. del D.Lgs n. 196 del 30/06/2003.

La sottoscrizione del presente regolamento da parte dei soggetti interessati varrà altresì quale consenso al trattamento dei dati per le finalità e secondo le modalità sopra descritte.

**** **

I beni potranno essere visionati all'indirizzo di Vignola (MO), Via Doccia n. 4, previa richiesta da inviare in forma scritta al Curatore al seguente indirizzo mezzo pec: f165.2017modena@pecfallimenti.it. La visita potrà avere luogo esclusivamente alla presenza del Curatore o di soggetto da lui delegato in giornata da convenirsi.

Modena, 29 dicembre 2017

p. Fallimento Cooperativa Facchini-Castello soc. coop.

Il curatore

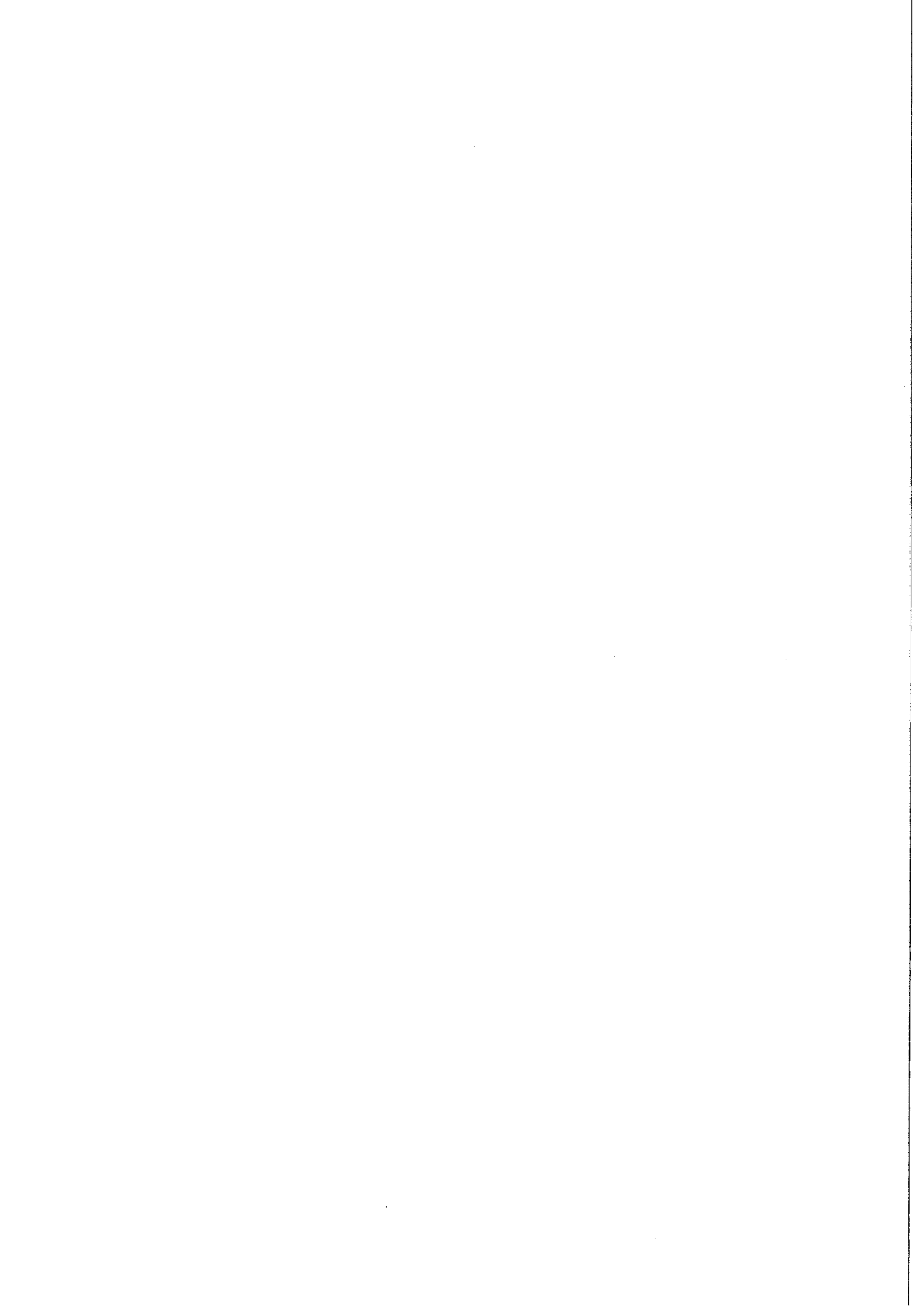
(Dott.) Maurizio Bisi



Allegato: Estratto inventario.

Ufficio

- | | |
|--|------------|
| 1) n. 1 scrivania in laminato e metallo cm. 160x90 | € 40,00 |
| 2) n. 1 cassetiera su ruote in laminato a 4 cassetti | € 15,00 |
| 3) n. 2 sedie fisse in pvc e metallo cromato | € 12,00 |
| 4) n. 2 poltroncine girevole su ruote con braccioli in materiale antiurto e similpelle nera | € 16,00 |
| 5) n. 1 armadio in laminato e metallo cm. 360x45xh200 con 4 ante scorrevoli di cui 2 in vetro | € 70,00 |
| 6) n. 1 divanetto a 2 posti in metallo cromato e similpelle nera cm. 140 | € 60,00 |
| 7) n. 1 scrivania in laminato cm. 180x90 con elemento angolare da cm. 140x60 con 3 cassetti | € 50,00 |
| 8) n. 1 mobiletto in laminato ad un'anta con serratura cm. 45x50xh80 | € 25,00 |
| 9) n. 1 stampante Hp Office Jet 6700 Premium a colori | € 55,00 |
| 10)n. 1 computer integrato processore AMD E2 marca MSI n. MSAAA5EBSO107766 con tastiera e mouse MSI | € 70,00 |
| 11)n. 2 calcolatrici Olivetti Logos 914T | € 8,00 |
| 12)n. 1 muletto Cesab Centauro 200 L matricola CE351474 anno 2010 portata Kg 200 corredato carica batteria Zivan | € 3.800,00 |
| 13)n. 1 transpallet Icem TP 16T M94 matricola 8395 anno 1994 portata Kg 1400 con carica batteria Icem n. 7711 | € 300,00 |
| 14)n. 1 transpallet Icem TP 16T matricola 14965 anno 2002 portata Kg | |



1600 con carica batteria Icem serie n. 57131

€ 600,00

15)n. 1 pulivapor Portotecnica n. 088.707 anno 1990 con lancia

€ 120,00

16)n. 1 pulivapor Bianchi e Maestri Skipper 155 SD in disuso

€ 60,00

17)n. 1 pulivapor Bianchi & Maestri Skipper Sirio in disuso

€ 60,00

18)n. 1 muletto Cesab Centauro 48 200 L n. GE261330 anno 2005 con

carica batteria Cesab serie 0030996-2005C con pinza e carrello

€ 2.600,00

