



TRIBUNALE DI VERONA

Sezione fallimentare

(decreto ex art. 585 2° co. cod. proc. civ.)

Il Giudice delegato, dottor Massimo Coltro,

- vista l'istanza proposta dall'aggiudicataria Lithos s.p.a. (per un immobile per il quale ha validamente offerto ed è rimasta aggiudicataria per €. 698.000) e con la quale nell'ambito di una vendita fallimentare è stato chiesto di limitare il versamento del prezzo dovuto dalla medesima alla somma di €. 77.350;

visto il parere favorevole del curatore;

rilevato che alla presente vendita in sede fallimentare risulta applicabile la disciplina codicistica ex art. 107 L.F. e quindi può farsi richiamo all'art. 585 2° co. cod. proc. civ.;

considerato che sull'immobile aggiudicato sussistono iscrizioni ipotecarie solo a favore di Lithos e non risulta la presenza di ulteriori iscrizioni e di ragioni creditorie che possano trovare capienza sul bene stesso;

ritenuta quindi l'applicabilità al caso della disciplina di cui all'art. 585 cod. proc. civ. secondo comma;

atteso che può essere limitato il versamento a quanto risulta opportuno per oneri e spese secondo il condivisibile parere del curatore e tenuto conto dell'offerta,

p.q.m.

R.F. 26 L13

Femore SA

IL CASO.it

autorizza Lithos s.p.a. a limitare il versamento prezzo in sede di  
aggiudicazione dell'immobile, alla somma di €. 139.850 (di cui €. 62.500  
già versati con la cauzione).

Si comunichi.

Verona 22 dicembre 2016

Il Giudice  
FUNZIONARIO GIUDIZIARIO Massimo Coltro  
(Liliana Taramone)

Depositato in cancelleria

Oggi 23 DIC. 2016



IL FUNZIONARIO  
GIUDIZIARIO

IL CASO.it