

**N. 523/2025 r.g.****Tribunale Ordinario di Chieti**

Il giudice, Dott. Marcello Cozzolino,

letta l'intimazione di licenza per finita locazione, notificata dalla concedente  
[ O M S S I S ] all'affittuaria di ramo di azienda [ O M S S I S ];

atteso che l'intimazione con la contestuale citazione per la convalida è stata ritualmente notificata  
nelle forme e nel termine di cui all'art. 660 c.p.c.;

atteso che l'intimata non è comparsa;

atteso che il contratto verrà a scadere alla data del 14.9.2025 e ne è esclusa la tacita rinnovazione;

tenuto conto delle condizioni delle parti (quali risultanti dal verbale e dagli atti delle parti), delle  
ragioni del rilascio e del tempo trascorso dalla disdetta;

visti gli artt. 657 e 663 c.p.c.,

**CONVALIDA**

La licenza per finita locazione alla data del 14.9.2025

**FISSA**

per l'esecuzione la data del 15.9.2025

Chieti, 11/06/2025

Il giudice  
Marcello Cozzolino