

TRIBUNALE DI VELLETRI**SEZIONE SECONDA****R.G. 349/2025**

Il Giudice, esaminate le note di udienza depositate dalle parti ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c. con riferimento all'udienza del 28.10.2025;

dato atto che il CTU dott. Riccardo Savio nominato con il provvedimento del 30.9.2025 ha depositato atto di accettazione e giuramento in data 9.10.2025;

conferisce l'incarico al CTU , sulla base della documentazione versata in atti, affinché quest'ultimo:

1) stabilisca se il regime di capitalizzazione applicato al piano di ammortamento sia stato semplice o composto, e, in questo secondo caso,

a) stabilisca se la capitalizzazione composta fosse chiaramente individuabile in contratto e se il tasso nominale convenuto fosse chiaramente determinato;

b) in caso di risposta negativa al quesito sub 1a), stabilisca se l'ammontare degli interessi calcolati nel piano di ammortamento sia superiore a quello degli interessi risultanti dall'applicazione del tasso pattuito in contratto in regime di capitalizzazione semplice (verifica dell'equivalenza tra TAN e TAE);

2) in caso di mancata equivalenza tra TAN e TAE, per rimoduli il piano di ammortamento secondo due diverse ipotesi:

a) in regime di capitalizzazione semplice e sostituendo il tasso convenzionale con quello ex art. 117 TUB;

b) sostituendo il tasso convenzionale con quello ex art. 117 TUB;

3) in conseguenza della positiva risposta al quesito sub 1, determini le eventuali somme versate in eccesso rispetto a quanto risultante come dovuto secondo le due diverse ipotesi ricostruite in risposta ai quesiti 2a) e 2b) e l'eventuale credito di parte opposta;

dispone che l'inizio delle operazioni peritali si terrà nel luogo e nella data di cui alla nota di giuramento depositata dal CTU in atti ;

assegna al CTU un acconto di € 600 che pone a carico delle parti in solido ,

autorizza il CTU all'uso di mezzo di trasporto proprio;

assegna al CTU termine di giorni 60 per il deposito della bozza di CTU; ai CTP, che le parti possono nominare sino all'inizio delle operazioni peritali giorni 15 per osservazioni e al CTU ulteriore termine di 15 giorni per il deposito della relazione definitiva;

rinvia per l'esame della CTU all'udienza del 26.3.2026;

dispone che detta udienza si terrà ex art. 127 ter c.p.c. ed assegna a tal fine alle parti termine per il deposito di brevi note di udienza sino alle ore 9 del predetto giorno di udienza.

Si comunichi.

Velletri, 28.10.2025

Il Giudice

dott.ssa Elisabetta Trimani