

Italia fosse indicata come "comodante" ed il foro convenzionale fosse stato scelto presso la sede della stessa, essa non ha titolo a domandare, in proprio, la restituzione del bene: la legittimazione attiva a proporre la domanda di restituzione dell'impianto sussiste solamente in capo Velitrae.

L'azione ex art.700 c.p.c. si ritiene ammissibile, per difetto di azione tipica equivalenti, in considerazione dell'esigenza di tutela rappresentata dalla ricorrente, che non è un'esigenza meramente conservativa, ma è piuttosto quella di rientrare immediatamente nel possesso del bene per esercitare l'attività aziendale al di fuori dei vincoli imposti dalla funzione di custodia.

Nel merito la domanda è fondata, non avendo la resistente nemmeno contestato gli adempimenti dedotti a fondamento della intimazione di risoluzione ex art.1456 c.c. e non avendo tuttavia offerto la restituzione dell'impianto.

Il pericolo nel ritardo è insito nella perdita del reddito ritraibile dal bene, nel pericolo di deterioramento del bene per lo stato di abbandono in cui versa, nel pericolo di revoca dell'autorizzazione all'esercizio dell'attività di gestione.

p.q.m.

Ordina il Tribunale di Roma di restituire immediatamente a Velitrae di ~~Cinelli Tommaso & C. s.a.s.~~ l'impianto di distribuzione carburanti sito in ~~Borgo San Michele~~, via ~~Paradiso~~ n. 19,500, Comune di Latina, e di riconsegnare alla stessa la licenza d'esercizio.

Condanna la resistente a rifondere alla ricorrente Velitrae di ~~Cinelli Tommaso & C. s.a.s.~~ le spese processuali, che liquida in € 195,00 per spese, € 600,00 per diritti e € 1200,00 per onorari, oltre al rimborso forfetario spese generali, i.v.a. e c.a.p. come per legge.

Roma, 18 aprile 2011

Il Giudice

TRIBUNALE ORDINARIO DI ROMA
RILASCIO COPIE
Sezione di Civile

Richiedente Reolius
Esecutivo G. Lupatini
Autentica L. Lino
Uso Studio _____
Diritti _____
Bolle E 31, P 4 L
Esente _____

Roma 21/4/2011

Alu

Depositato in Cancelleria
Roma, 18/4/2011



CANCELLIERE CI

Ministero dell'Economia e delle Finanze
Spesate
MARCHA DA BOLLO
€ 3,54
TRC/241

Ministero dell'Economia e delle Finanze
Spesate
MARCHA DA BOLLO
€ 14,62
TRC/241

Ministero dell'Economia e delle Finanze
Spesate
MARCHA DA BOLLO
€ 14,62
TRC/241

Ministero dell'Economia e delle Finanze
Spesate
MARCHA DA BOLLO
€ 14,62
TRC/241

Ministero dell'Economia e delle Finanze
Spesate
MARCHA DA BOLLO
€ 14,62
TRC/241

Ministero dell'Economia e delle Finanze
Spesate
MARCHA DA BOLLO
€ 3,54
TRC/241

Ministero dell'Economia e delle Finanze
Spesate
MARCHA DA BOLLO
€ 14,62
TRC/241

Ministero dell'Economia e delle Finanze
Spesate
MARCHA DA BOLLO
€ 14,62
TRC/241