

# TRIBUNALE DI ANCONA

## Sezione Fallimentare

\* \* \* \* \*

### Fallimento n. 24/2018

#### BANDO PER LA PROCEDURA DI VENDITA DI BENI MOBILI

Il sottoscritto Rag. Fabio Gobbi, in qualità di Curatore del Fallimento in epigrafe, comunica che vengono posti in vendita in **unico lotto** i beni mobili di proprietà della Procedura, di seguito elencati, ad un prezzo base d'asta di euro **1.747,20 (millesettecentoquarantasette/20)**.

Descrizione
Mobile base in legno impiallacciato con un'anta e 3 cassetti
Mobile composto da 2 ante a vetrina, 2 ante in legno, colonna con 2 ante
Mensole in legno
Divano in alcantara beige 2 sedute
Mobile ingresso laccato verde acqua a 2 ante, con specchiera fino a terra e 2 mensole in vetro
Guardaroba con 4 ante lunghe, 4 corte e 2 cassetti
Sedie seduta paglia
Mobile base a un'anta e un cassetto
Vecchia cucina in parte smontata composta da 3 pensili, mobile base con 3 ante e 3 cassetti, colonna con 2 ante, una base con un'anta e un cassetto
Vecchio comò con 3 cassetti
Guardaroba con 3 ante scorrevoli
Scrivania con lungo ripiano, una cassetiera 4 cassetti e 2 moduli a un'anta
Una sedia
Lettini con testiera e pediera in legno

Un comodino a 3 cassetti
Divano in tessuto azzurro 3 sedute
Mobile basso ad angolo in legno impiallacciato chiaro con 5 ante e 5 cassetti, 2 vani a giorno
Televisore TELEFUNKEN a schermo piatto
Divano IKEA in tessuto a 2 posti
Puff
Appendiabiti in legno con 4 bracci in ferro
Armadio a 4 ante in legno impiallacciato
Mobile basso 2 ante 4 cassetti
Sedia
Rete da letto
Mobiletto bagno con 3 ante, specchio con 2 ante laterali

I predetti beni - che si trovano presso l'abitazione del socio fallito in Ascoli Piceno, Via Ricovero Ferrucci n. 2/C - verranno ceduti in blocco come visti e piaciuti nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia per evizione, difetti, molestie ed esclusa ogni responsabilità per l'eventuale esistenza di pesi, gravami e diritti che possano essere fatti valere da terzi sui beni medesimi. La natura giudiziaria della vendita esclude che la stessa possa essere impugnata per vizi della cosa, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, per la presenza di oneri di qualsiasi genere e per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti o comunque non evidenziati in perizia, che non potranno in alcun modo e sotto qualsiasi forma dar luogo ad alcun risarcimento, eventuale risoluzione, indennità o indennizzo o riduzione del prezzo.

Le offerte inferiori al prezzo base d'asta non verranno prese in considerazione.

#### MODALITÀ DELLA VENDITA

Chiunque intenda partecipare alla gara dovrà presentare, a pena di inammissibilità, una

offerta in carta libera, in busta chiusa sigillata, indirizzata a: **“Tribunale di Ancona, Fallimento n. 24/2018, presso Rag. Fabio Gobbi, Corso Mazzini n. 148 - 60121 Ancona”**.

La busta dovrà altresì riportare all'esterno la dicitura **“Offerta per acquisto beni mobili”**.

L'offerta dovrà pervenire allo studio del suddetto Curatore a mezzo raccomandata a.r. **entro e non oltre il giorno 16/04/2019**.

In alternativa la suddetta offerta in busta chiusa potrà essere consegnata, sempre entro il termine del **giorno 16/04/2019**, anche mediante corriere privato o agenzia di recapito autorizzata, ovvero a mano da un incaricato, secondo gli orari dello studio sopra indicato (dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle ore 12:30 e dalle ore 14:30 alle ore 18:00).

In tal caso verrà rilasciata dal Curatore apposita ricevuta con l'indicazione dell'ora e della data di consegna.

La consegna della busta contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio del soggetto offerente, restando esclusa qualsiasi responsabilità della Procedura e/o del Curatore ove, per qualunque motivo, la busta non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza. Le buste pervenute in ritardo saranno considerate come non consegnate e verranno aperte ai soli fini della riconsegna al mittente.

L'offerta, datata e sottoscritta con firma autografa dall'offerente, dovrà contenere all'interno:

- a) l'indicazione delle generalità dell'offerente, con la precisazione che:
  - se l'offerente è una **persona fisica**: vanno indicati il cognome, il nome, il luogo e la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile ed un recapito telefonico e di posta elettronica; se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge;
  - se l'offerente è una **società**: vanno indicati la denominazione, la sede legale, il codice fiscale, la partita iva e le generalità del legale rappresentante, con allegata una visura camerale aggiornata;

- b) la copia fotostatica di un valido documento di riconoscimento dell'offerente persona fisica, ovvero del legale rappresentante del soggetto offerente diverso da persona fisica, ovvero del procuratore;
- c) l'indicazione del prezzo offerto, in cifre ed in lettere (con l'avvertenza che in caso di discordanza sarà ritenuto valido l'importo più elevato), che non potrà essere inferiore al prezzo base d'asta come sopra indicato;
- d) un assegno circolare non trasferibile, intestato a "Fallimento n. 24/2018", pari al 50% (cinquanta per cento) del prezzo offerto a titolo di cauzione (da considerarsi quale acconto sul prezzo, in caso di successiva aggiudicazione).

**Non sono ammesse offerte con riserva di nomina del contraente.**

L'apertura delle buste avrà luogo presso lo studio del Rag. Fabio Gobbi in Ancona, Corso Mazzini n. 148, **alle ore 9:30 del giorno 18/04/2019**, alla presenza degli offerenti, i quali sono fin da ora invitati ad intervenire.

Ciascun offerente potrà farsi rappresentare nella gara da un terzo munito di procura risultante da scrittura privata, con firme autenticate da Notaio. È comunque ammesso ad intervenire un solo soggetto per ogni offerta.

L'aggiudicazione avverrà a favore del soggetto che avrà presentato la migliore offerta. Qualora pervenga una sola offerta, ad un prezzo non inferiore a quello base fissato, l'unico offerente risulterà aggiudicatario.

Qualora si pervenga ad una sostanziale parità di offerte valide tra più soggetti offerenti, intendendosi per tale la presenza di offerte con differenza non maggiore del 20% rispetto alla migliore offerta, solo ed esclusivamente tali soggetti, ove presenti all'apertura delle buste, saranno ammessi a formulare offerte migliorative, con rilanci minimi di euro 100,00 (cento) da formularsi entro tre minuti dall'ultima offerta; l'ultimo offerente senza successivo rilancio risulterà aggiudicatario.

La somma già versata dall'aggiudicatario a titolo di cauzione sarà trattenuta quale acconto sul prezzo della vendita.

Agli offerenti che non risulteranno aggiudicatari verrà restituito l'assegno versato a titolo di cauzione il giorno stesso di apertura delle buste.

**Le offerte sono irrevocabili e vincolanti, pertanto, sussistendone le condizioni, daranno luogo ad aggiudicazione anche nel caso in cui l'offerente non sia presente all'apertura delle buste. Nell'ipotesi in cui l'aggiudicatario rinunci o si renda inadempiente rispetto all'acquisto, la cauzione sarà definitivamente incamerata dalla procedura a titolo di penale.**

Tutte le spese e gli oneri di qualsivoglia natura inerenti e conseguenti la vendita e/o la consegna, lo smontaggio ed il trasporto dei beni, saranno a carico dell'aggiudicatario.

Entro e non oltre 15 (quindici) giorni dall'aggiudicazione, a pena di decadenza, l'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo offerto, dedotta la cauzione, mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento n. 24/2018" ovvero mediante bonifico bancario sulle coordinate che verranno comunicate dal Curatore.

In caso di mancato versamento del prezzo nel termine suddetto, l'aggiudicatario decadrà dal diritto di acquistare i beni e la cauzione sarà definitivamente incamerata dalla Procedura a titolo di penale.

La consegna dei beni avverrà soltanto ad avvenuto pagamento dell'intero prezzo e comunque non oltre 90 giorni dalla data di aggiudicazione, termine entro il quale i beni devono essere ritirati dall'aggiudicatario. Decorso tale termine dovrà essere corrisposta alla Procedura una penale giornaliera di euro 100,00 (cento).

Con la partecipazione alla presente procedura competitiva gli offerenti dichiarano di accettare le condizioni di gara ed i singoli punti del presente avviso di vendita, che viene pubblicato, oltre che sul Portale delle Vendite Pubbliche istituito presso il Ministero della Giustizia, sui seguenti siti internet:

- [www.fallimentiancona.com](http://www.fallimentiancona.com);
- [www.ilcaso.it](http://www.ilcaso.it), sezione "vendite competitive".

Sarà facoltà del Curatore diffondere il presente bando mediante altre forme di pubblicità

ritenute opportune.

Il trattamento dei dati forniti dai soggetti interessati è effettuato in conformità alle disposizioni del D.Lgs. n. 193/2003.

Per ogni ulteriore informazione gli interessati possono rivolgersi al Curatore, Rag. Fabio Gobbi, Corso Mazzini n. 148, 60121 Ancona, tel. 071/206471, fax 071/2077601, e-mail f.gobbi@hotmail.it.

Ancona, 11 marzo 2019

Il Curatore del Fallimento n. 24/2018

Rag. Fabio Gobbi