

**TRIBUNALE DI FOGGIA**

**SEZIONE FALLIMENTARE**

**Fallimento n. 22/2018 S.I.F. Security Institute Falcon SRL**

**CURATORE FALLIMENTARE**

**Avv. Roberta Cataldi**

**AVVISO DI VENDITA BENI MOBILI**

Il Curatore del Fallimento **S.I.F. Security Institute Falcon SRL**, dichiarato con sentenza del Tribunale di Foggia in data 12 marzo 2018, in esecuzione del programma di liquidazione approvato, in assenza del Comitato dei Creditori, dal Giudice Delegato ai sensi dell'art.41,quarto comma, L.F. ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 104 ter.L.F.

Premesso

Che il fallimento vanta all'attivo i seguenti beni mobili:

1. Numero 20 giubbotti anti proiettile marca ARMOUR Italiana, modello Comfort classic – livello 3° - completi di borsa – nella parte posteriore vi è la dicitura stampata “S.I.F. Security Institute Falcon s.r.l.”; valore attribuito per ogni singolo giubbotto € 100.00,00 e per un totale di € 2.000,00 (duemila/00);
2. Numero un gruppo di continuità Marca group UPS – 6000 volt ampere – funzionante – valore attribuito € 200,00;
3. Numero due monitor LCD 32” marca QBELL – funzionanti del valore complessivo di € 80,00;
4. Numero 60 periferiche radio SINDATA – modello SINCOVER MT – del valore complessivo di €3.000,00;
5. Numero 28 periferiche radio monodirezionali - marca SICEP modello TMR2 – del valore complessivo di € 1.400,00;
6. Numero 4 periferiche radio monodirezionali - marca SICEP modello TMR3 – del valore complessivo di € 100,00;
7. Numero 12 periferiche radio monodirezionali - marca SICEP modello TMR6 analogico – del valore complessivo di € 350,00;

8. Numero 4 periferiche radio bidirezionali - marca SICEP modello TMRB2 – del valore complessivo di €200,00;
9. Numero 25 periferiche radio monodirezionali - marca EOS - TECH modello M 8-1 – del valore complessivo di € 750,00;
10. Numero 25 periferiche radio monodirezionali - marca SICEP modello MVS - TRM2 – del valore complessivo di € 750,00;
11. Numero 4 periferiche radio bidirezionali - marca SINDATA modello SINCODER – del valore complessivo di € 120,00;
12. Numero una centralina marca LINCE modello EURO SWK – non funzionante;
13. Numero 5 DVR marca GANZ a 16 ingressi analogici – del valore complessivo di € 100,00;
14. Numero 1 DVR marca ELMO a 16 ingressi analogici – del valore complessivo di € 20,00;
15. Numero 5 DVR marca kerberos a 9 ingressi analogici – del valore complessivo di € 100,00;
16. Numero 2 NVR marca CIEFFE Modello PROXIMA a 8 ingressi analogici – del valore complessivo di € 40,00;
17. Numero 3 NVR marca WAVELETT modello Wavestore a 8 ingressi analogico – del valore complessivo di € 60,00;
18. Numero 1 DVR marca AVTECH a 16 ingressi analogico – del valore complessivo di € 20,00;
19. Numero 1 DVR marca CDCAM a 8 ingressi analogico – del valore complessivo di € 20,00#;
20. Numero 1 DVR marca senza a 8 ingressi analogico – del valore complessivo di € 20,00;
21. Numero 2 radio marca ICOM – veicolare modello ICU 200T del valore complessivo di € 300,00;
22. Numero 1 radio marca ICOM – veicolare modello ICF 1010 del valore complessivo di € 200,00;
23. Numero 1 radio marca ALINCOM modello NDR 430E – veicolare del valore complessivo di € 100,00;

24. Numero 4 radio portatili marca ICOM modello ICT 2E del valore di € 200,00;
25. Numero tre mini centrali operative veicolare marca SICEP – modello TD 97 con apposito decodificatore modello DNCMP (DECO 9000) del valore complessivo di € 1.500,00;
26. Numero un generatore di corrente marca WURZBURG – 380/220 3 Kwatt del valore di € 300,00;
27. Numero una antenna UHF per trasmissione radio ponte del valore di € 50,00;
28. Numero un monitor ASUS – LCD 22” del valore di € 20,00;

Tutto ciò premesso il Curatore,

pone in vendita i beni di cui sopra di proprietà della società fallita, invitando i soggetti interessati a presentare proposte irrevocabili di acquisto alle condizioni di cui al presente avviso di vendita

#### **CONDIZIONI DI VENDITA**

La vendita dei beni sopradescritti avviene a blocco nello stato di fatto e diritto in cui si trovano, senza alcuna garanzia e, pertanto, si esclude qualsiasi garanzia per vizi, evizione, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità del bene e oneri di qualsiasi genere, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennizzo o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione del bene.

La vendita si intende a corpo non a misura ed eventuali differenze, difformità o mancanze non daranno diritto alla risoluzione della vendita.

Il venditore non sarà in grado o non sarà tenuto a fornire indicazioni sulla codifica dei beni sulla loro provenienza e non fornirà alcuna certificazione o scheda tecnica dei beni.

Il prezzo base dei beni di cui al presente avviso d'asta è di euro 12.000,00 (euro dodicimila/00), oltre iva se dovuta

#### **MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLE OFFERTE**

Al fine di concorrere all'acquisto, gli interessati dovranno far pervenire entro le ore 12:00 del giorno 12 dicembre 2020 offerta irrevocabile di acquisto ad un

prezzo non inferiore al prezzo base oltre a IVA di legge se dovuta, a pena di inefficacia dell'offerta;

Le offerte, dovranno pervenire a mezzo pec all'indirizzo: [fgf222018@efipec.it](mailto:fgf222018@efipec.it) pena l'invalidità delle offerte medesime. L'offerta dovrà essere corredata per le persone fisiche da copia del documento di identità e del codice fiscale; per le società da visura aggiornata del registro delle imprese, nonché da documento d'identità del legale rappresentante o dell'amministratore con idonei poteri. In caso di deleghe di partecipazione a un soggetto terzo occorre presentare documento d'identità e codice fiscale del soggetto terzo partecipante, nonché idoneo atto di delega.

Chi presentasse offerte irrevocabili di acquisto non corredate da tali documenti, seppur entro il limite di tempo stabilito, non potrà essere validato come offerente.

Le eventuali offerte dovranno essere corredate, pena invalidità, da contabile di avvenuto bonifico per un importo pari al 10% del prezzo offerto, da presentare a titolo di cauzione. Chi non provvedesse alla presentazione del deposito cauzionale vedrà invalidata la propria offerta. Le coordinate bancarie sulle quali effettuare il versamento saranno comunicate agli eventuali interessati che dovessero farne richiesta.

La cauzione versata mediante bonifico bancario dovrà essere accreditata almeno 2 giorni (due) lavorativi prima della data dell'asta. In tal caso il partecipante deve inviare entro il medesimo termine copia della contabile del bonifico effettuato al seguente indirizzo pec: [fgf222018@efipec.it](mailto:fgf222018@efipec.it). Contestualmente dovrà essere inviata comunicazione delle coordinate bancarie ove operare il riaccredito della medesima, nel caso di mancata aggiudicazione.

La presentazione dell'offerta di acquisto costituisce accettazione delle condizioni contenute nel presente avviso di vendita.

Ogni interessato dovrà far pervenire offerta irrevocabile d'acquisto, in forma scritta, sulla quale dovranno essere indicate tutti i dati dell'offerente ( data anagrafici, residenza/sede, codice fiscale), unitamente a copia del documento d'identità del proponente; in caso di società sarà necessario produrre: documentazione del poteri del soggetto firmatario, copia carta d'identità, codice

fiscale e visura camerale aggiornata; l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base oltre a IVA di legge se dovuta, a pena di inefficacia dell'offerta;

Il deposito cauzionale verrà trattenuto in caso di aggiudicazione e restituito ai partecipanti non aggiudicatari senza interessi, previa emissione da parte del Giudice Delegato del mandato di pagamento

Non sono ammesse proposte per persone da nominare.

### **GARA TRA GLI OFFERENTI**

Nel caso in cui, con riferimento all'unico lotto offerto in vendita, vengano formulate, due o più offerte valide, avrà luogo una gara competitiva tra gli acquirenti in data e ora da destinarsi, presso lo studio del Curatore; la gara partirà dall'offerta più alta con rialzo minimo di euro 100,00. I beni verranno aggiudicati a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Di tale asta sarà data idonea conferma di convocazione a mezzo pec. Nel caso in cui non dovessero pervenire offerte irrevocabili di acquisto, la suddetta asta non avrà luogo e conseguentemente non sarà inviata conferma di convocazione. Qualora dovesse pervenire una sola offerta valida si procederà all'aggiudicazione a favore dell'unico offerente.

All'esito della predetta procedura il Curatore provvederà ad individuare l'aggiudicatario. La proprietà del bene è trasferita all'acquirente al momento dell'integrale pagamento del prezzo oltre agli oneri di legge, Il prezzo di aggiudicazione dovrà essere corrisposto entro 20 giorni dall'aggiudicazione. In caso di mancato pagamento di quanto sopra dovuto nel rispetto dei termini indicati, l'aggiudicatario si intenderà decaduto dall'aggiudicazione e la Curatela avrà diritto di trattenere la cauzione, a titolo di penale, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno, e nel caso in cui siano state presentate più offerte dichiarerà aggiudicatario dei beni colui che nel corso della gara avrà offerto il pagamento del secondo miglior corrispettivo. Tale procedura dovrà essere ripetuta qualora anche il secondo aggiudicatario ovvero quelli eventualmente successivi dovessero risultare inadempienti La vendita avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova.

La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi, mancanza di qualità, evizione, nè potrà essere revocata per motivi inerenti a vizi e similari.

L'aggiudicatario dovrà provvedere alle spese di trasferimento.

Il pagamento del prezzo offerto, oltre le imposte di legge, dedotto il solo deposito cauzionale, dovrà essere fatto con bonifico bancario alle coordinate IBAN della procedura che saranno comunicate dal Curatore o con la consegna al Curatore Fallimentare di assegno circolare intestato a “ Fallimento S.i.f. Security Institute Falcon Srl”.

Saranno a carico dell'acquirente gli oneri fiscali, le spese per l'eventuale registrazione del verbale di aggiudicazione, le spese per il trasferimento e quant'altro connesso alla vendita.

Degli esiti della procedura di vendita il Curatore informerà tempestivamente il Giudice Delegato, in adempimento del disposto del quinto comma dell'art. 107 L. Fall., in modo da permettere il decorso del termine di dieci giorni previsto dall'art. 108 L. Fall., entro il quale può essere chiesta al Giudice Delegato la sospensione della vendita in presenza di gravi motivi o perché il prezzo è inferiore a quello giusto, valutate le condizioni di mercato. Di conseguenza l'efficacia della vendita è condizionata allo spirare di detto termine. Indipendentemente dall'ipotesi di sospensione prevista dall'art. 108 L. Fall, viene espressamente riconosciuta al Curatore la facoltà prevista dall'art. 107 L. Fall in modo che lo stesso potrà non procedere alla formalizzazione della vendita ed alla consegna dei beni venduti nel caso che gli pervenga un'offerta superiore del 10% al prezzo offerto. Tale facoltà potrà essere esercitata sino al momento del trasferimento della proprietà.

La Curatela del Fallimento, previo appuntamento da concordare al numero di Studio 0881/61.26.69 ovvero all'indirizzo di posta elettronica certificata [f222018foggia@pecfallimenti.it](mailto:f222018foggia@pecfallimenti.it), resta a disposizione per eventuali chiarimenti in merito alla presente procedura competitiva. Del pari, sempre previo appuntamento da definire con la Curatela, è possibile visionare i beni di proprietà del Fallimento siti in Manfredonia.

Il Curatore provvederà a rendere pubblico il presente invito ad a garantire la massima partecipazione mediante pubblicità telematica sui siti:

- <https://pvp.giustizia.it/pvp/>
- <http://www.ilcaso.it>

Foggia, 7 ottobre 2020

IL CURATORE

Avv. Roberta Cataldi















