



FRANCESCO POZZI

Dottore Commercialista e Revisore Legale

SECONDO AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DEI MARCHI DEL FALLIMENTO SINTESI FASHION GROUP SRL (N. 47/2020)

Si da pubblico avviso che nel Fallimento Sintesi Fashion Group Srl n. 47/2020, in corso presso il Tribunale di Modena, è stata autorizzata la vendita ex art. 107 L.F. dei marchi ANNA RACHELE e ANNA RACHELE LAB di proprietà del fallimento, stimati complessivamente euro 45.000,00.

Il tutto come meglio descritto nell'inventario e nel programma di liquidazione a disposizione per eventuali consultazioni, previo appuntamento, presso lo studio del Curatore in Corso Canalgrande n. 5.

Si precisa che le operazioni di assegnazione mediante asta senza incanto dei marchi come sopra descritti, saranno effettuate il giorno **18 marzo 2021, alle ore 12.00**, presso lo studio del Curatore Dott. Francesco Pozzi, in Modena (MO), Corso Canalgrande n. 5

Il prezzo base di vendita è fissato in euro **33.750,00** (Euro trentatremilasettecentocinquanta/00) oltre iva di legge ed altri oneri accessori legati alla vendita.

Ogni offerente dovrà depositare **in busta chiusa** entro le ore **12.00** del giorno **17 marzo 2021**, presso lo studio del Curatore, **offerta irrevocabile d'acquisto in bollo** da Euro 16,00 che dovrà riportare le complete generalità dell'offerente e l'indicazione del codice fiscale. In caso di offerte presentate per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto certificato in bollo della C.C.I.A.A. dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in sede d'asta, contenente l'indicazione del prezzo, del tempo e modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta (allegando copia fotostatica del documento di identità e del codice fiscale).

A pena di efficacia ogni offerente dovrà presentare offerta irrevocabile d'acquisto del prezzo che dovrà essere pari o superiore al 75% del prezzo base come sopra stabilito.

L'offerente dovrà dichiarare:

-di formulare la propria offerta, avendo preso integrale visione e piena conoscenza dei beni, avendoli trovati pienamente rispondenti ai propri interessi con conseguente espressa rinuncia ad ogni e qualsiasi garanzia in relazione ai beni medesimi.

Le offerte dovranno essere accompagnate da un assegno circolare intestato a "Fallimento Sintesi fashion Group Srl" della somma pari al 10% del prezzo offerto.

Le buste saranno aperte il 18 marzo 2021, alle ore 12.00, presso lo studio del Curatore Dott. Francesco Pozzi, in Modena (MO), Corso Canalgrande n. 5, alla presenza degli offerenti; se vi sono più offerte verrà indetta una gara sull'offerta più alta, con rilancio in aumento di euro 338,00 (trecentotrentotto/00).

In caso di mancata aggiudicazione, le somme versate per la partecipazione saranno immediatamente restituite.

Il Curatore potrà sospendere la vendita, ai sensi e per gli effetti dell'art. 107, IV comma L.F., qualora pervenga offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione, fino alla data di versamento del saldo prezzo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente sarà tenuto al versamento del saldo prezzo entro i successivi 120 giorni dalla data di aggiudicazione.

In caso di aggiudicazione e con il medesimo termine di 120 giorni dalla data di aggiudicazione, dovrà tenersi l'atto notarile di trasferimento dei marchi con atto a Ministero Notaio, tempestivamente individuato ed incaricato a spese e cura dell'aggiudicatario.

In caso di mancato versamento del saldo prezzo e/o la mancata sottoscrizione dell'atto notarile, l'aggiudicatario perderà il versamento del deposito cauzionale.

Quanto alla pubblicità in funzione della procedura competitiva, sarà effettuata:

- nel sito internet <http://www.ilcaso.it/>;
- nel sito internet <http://www.fallimentimodena.it/>;
- sul Portale delle Vendite Pubbliche;
- mediante comunicazione alle società che hanno fino ad oggi dimostrato un interessamento con comunicazione al curatore.

Maggiori informazioni e chiarimenti potranno essere forniti dal Curatore: Dott. Francesco Pozzi, Corso Canalgrande n. 5 Modena, orario: 9,00 – 13,00 e 15,00 – 19,00 da lunedì al venerdì. Telefono 059/224496, fax. 059/234739, email: f47.2020modena@pecfallimenti.it.

Modena, lì 1 febbraio 2021

Il Curatore
Dott. Francesco Pozzi