

Prof. Avv. Maurizio IRRERA  
Corso Marconi, n. 7  
10125 Torino  
Tel. 011. 66 99 513 - Fax 011. 65 08 053  
e-mail: info@studioirrerera.it

**TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI ASTI  
FALLIMENTO N.: 44/2019**

**GIUDICE DELEGATO: dr. Marco BOTTALLO**

**CURATORE FALLIMENTARE: prof. avv. Maurizio IRRERA**

**AVVISO DI VENDITA DI BENI MOBILI IN LOTTI**

Si rende noto che, nell'ambito del fallimento n. 44/2019 il Giudice Delegato dr. Daniele DAGNA ha autorizzato la vendita di n. 4 lotti – tramite procedura competitiva – dei beni mobili di proprietà della fallita (autoveicoli) meglio descritti nella Relazione del dr. Enrico Leva, pubblicata in allegato al presente avviso sui siti [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it); [www.ilcaso.it](http://www.ilcaso.it); [www.pvp.giustizia.it](http://www.pvp.giustizia.it)– e visionabile presso lo studio del Curatore Fallimentare - ed ai quali si rimanda.

I beni sono posti in vendita nei seguenti lotti:

**LOTTO 1 (UNO)**

**Autovettura Mercedes CLA220 CDI**, targata EY 464HG, data di immatricolazione 12.02.2015; Km 154.972, Kw 130.

**Prezzo base di asta** € 14.250,00 (quattordicimiladuecentocinquanta/00 Euro) oltre Iva

**LOTTO 2 (DUE)**

**Autovettura Mercedes Classe A 200 CDI** targata EW081FJ, data di immatricolazione 28.05.2014, Km 141.070, Kw 100

**Prezzo base di asta:** € 9.750,00 (novemilasettecentocinquanta/00 Euro) oltre IVA

**LOTTO 3 (TRE)**

**Autovettura Range Rover Evoque TD4** targata ER146XH, data immatricolazione 25.06.2013, Km. 93967, Kw 110

**Prezzo base di asta** € 15.000,00 (quindicimila/00 Euro) oltre Iva

**LOTTO 4 (QUATTRO)**

**Autovettura Mercedes Classe B 180 CDI** targata EX112ZM, data immatricolazione 19.03.2015, Km 36.844, Kw 80.

**Prezzo base di asta** € 12.750,00 (dodicimilasettecentocinquanta/00 Euro) oltre Iva

**Tutti i beni mobili sono attualmente depositati in custodia presso il deposito della S.r.l. Stock Esecuzioni in Bricherasio, Stradale Torre Pellice 113/B.**

Per ogni ulteriore dettaglio, si rimanda alla perizia del dr. Enrico Leva.

\*\*\*

I beni saranno posti in vendita come visti e piaciuti, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, senza nessuna garanzia in ordine alla qualità dei beni ed alle seguenti ulteriori condizioni:

- L'aggiudicatario rinuncia a far valere in futuro nei confronti della procedura qualsiasi eccezione e/o pretesa e/o richiesta e/o contestazione in ordine all'identità, alla condizione giuridica, alla qualità, alla funzionalità e/o consistenza e/o quantità dei beni oggetto di vendita.
- L'aggiudicatario esonera pertanto da ogni responsabilità la procedura per qualsiasi vizio, rinunciando a qualsivoglia garanzia per vizi e/o per mancanza di qualità.
- La procedura è da intendersi liberata da ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo, anche in deroga all'art. 1494 c.c..
- L'acquirente dovrà provvedere ad eseguire a propria cura, rischio ed onere ogni operazione necessaria al ritiro dei beni dai locali ove attualmente si trovano, da effettuarsi entro e non oltre giorni 10 dalla comunicazione di definitività dell'aggiudicazione.
- Tutte le spese e gli oneri accessori e conseguenti al ritiro (a titolo esemplificativo **volute, costi per la duplicazione dei certificati di proprietà e/o dei libretti di circolazione ove mancanti, etc....**), **resteranno a carico dell'acquirente.**

Ogni interessato dovrà depositare offerta irrevocabile di acquisto del lotto di interesse ad un prezzo non inferiore al prezzo base sopraindicato.

L'offerta, in bollo da euro 16,00, dovrà essere depositata entro e non oltre le ore **12,00 del giorno 10 marzo 2021** (orario di ricevimento offerte: dal lunedì al venerdì, dalle ore 09,00 alle ore 12,00) presso lo Studio del prof. avv. Maurizio Irrera in Torino, Corso Marconi n. 7, in busta chiusa, che dovrà recare all'**esterno** l'indicazione "Fallimento n. 44/2019 – Curatore fallimentare avv. Maurizio Irrera", nonché il numero del lotto oggetto dell'offerta con la dicitura "Lotto n. [.]"

L'offerta dovrà riportare, oltre all'indicazione del prezzo offerto e l'indicazione del lotto di interesse, le generalità complete, l'indirizzo PEC, il Codice Fiscale e/o la Partita Iva dell'offerente e dovrà essere sottoscritta dall'offerente ovvero – in caso di persona giuridica – dal legale rappresentante munito di poteri. In tale ultimo caso all'offerta dovrà essere allegata Visura CCIAA aggiornata.

L'offerta dovrà essere accompagnata da una cauzione in misura pari al 25% (venticinque per cento) del prezzo offerto, da prestarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento S.r.l. Prestel Avio", che dovrà essere inserito all'interno della busta.

Saranno considerate prive di efficacia eventuali offerte pervenute oltre il termine del **10 marzo 2021 ore 12,00** o inferiori al prezzo base oppure non cauzionate ovvero comunque non corrispondenti alle condizioni del presente avviso che dovranno essere richiamate dall'offerente. Gli offerenti sono sin d'ora convocati a presenziare all'apertura delle buste che avverrà il giorno **16 marzo 2021 ore 9,30** dinanzi al Curatore fallimentare avv. prof. Maurizio Irrera, con studio in Torino, Corso Marconi n. 7

La mancata comparizione dell'offerente non escluderà la validità dell'offerta e la possibilità di aggiudicazione all'offerente non comparso.

Se sarà ricevuta una sola offerta valida, si procederà all'aggiudicazione provvisoria del lotto / dei lotti.

In caso di pluralità di offerte valide, si procederà in ogni caso alla gara sull'offerta più alta, con aumento minimo secondo le seguenti modalità:

<b>Numero Lotto</b>	<b>Prezzo Base</b>	<b>Importo minimo di rilancio per singolo lotto in caso di gara</b>
<b>Lotto 1</b>	Euro 14.250,00 + Iva	500,00 (cinquecento/00 euro) + Iva
<b>Lotto 2</b>	Euro 9.750,00 + Iva	500,00 (cinquecento/00 euro) + Iva
<b>Lotto 3</b>	Euro 15.000,00 + Iva	500,00 (cinquecento/00 euro) + Iva
<b>Lotto 4</b>	Euro 12.750,00 + Iva	500,00 (cinquecento/00 euro) + Iva

In caso di più offerte uguali e valide, ove non possa darsi luogo alla gara per assenza o mancata adesione degli offerenti, il lotto o i lotti verranno aggiudicati all'offerente che per primo abbia presentato l'offerta.

A coloro che non risulteranno aggiudicatari verrà immediatamente restituita la cauzione.

Ai sensi dell'art. 107 4° c. L. Fall., il Curatore fallimentare potrà sospendere la vendita in caso di presentazione - presso lo studio del Curatore fallimentare ed **entro il termine di gg. 10 dall'udienza** - di un'offerta irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al 10% del prezzo di aggiudicazione, cauzionata con assegno circolare pari al 25% del prezzo offerto.

In tal caso il Curatore fallimentare inviterà l'offerente in aumento, l'aggiudicatario e gli offerenti nella precedente gara a partecipare ad una nuova gara, sulla base del maggior prezzo e con prestazione di cauzione pari al 25% di tale maggior prezzo nonché alle altre condizioni qui

indicate. Nel caso l'aggiudicatario ed i precedenti offerenti rinuncino a partecipare alla nuova gara, gli effetti dell'aggiudicazione verranno meno e sarà obbligato all'acquisto il soggetto offerente in aumento, al maggior prezzo offerto ed a tutte le altre condizioni qui indicate, vincolanti per il nuovo offerente.

E' altresì fatta salva la facoltà del Giudice Delegato di sospendere gli effetti dell'aggiudicazione ovvero di impedire il perfezionamento della vendita ai sensi dell'art. 108 1° c. L. Fall.. In tal caso l'offerta e l'aggiudicazione resteranno validi ed i termini per gli adempimenti successivi all'aggiudicazione resteranno sospesi sino a successivo provvedimento del Giudice Delegato che disponga in merito.

Fatte salve le predette facoltà di cui all'art. 107, 4° c. e 108 c.1 L. Fall., qualora entro 10 giorni dall'udienza non pervenga offerta irrevocabile di acquisto migliorativa del 10%, l'aggiudicazione diverrà definitiva, ed il Curatore fallimentare ne darà comunicazione all'aggiudicatario.

Entro il 10° giorno successivo alla detta comunicazione, l'aggiudicatario dovrà provvedere al versamento del prezzo di aggiudicazione – dedotta la cauzione - a mezzo assegno circolare intestato a “Fallimento S.r.l. Prestel Avio”

In caso di mancato versamento del prezzo alla scadenza fissata, l'aggiudicatario inadempiente sarà considerato decaduto dall'assegnazione e la somma versata a titolo di cauzione verrà appresa alla procedura a titolo definitivo, salvo il diritto per la procedura al risarcimento del maggior danno.

Per i beni iscritti in pubblici registri, l'acquisto si perfezionerà tramite voltura – ove dovuta da effettuarsi **presso agenzia individuata dal Curatore fallimentare** entro gg. 10 dall'aggiudicazione definitiva.

I beni dovranno essere ritirati **entro il 10° giorno successivo** alla voltura; gli oneri derivanti da eventuali richieste di proroga del termine (ove concessa) saranno posti a carico dell'aggiudicatario, il quale sarà tenuto a sostenere le spese per la custodia dell'autovettura.

Dei beni potrà essere presa diretta visione previa richiesta di appuntamento al Curatore fallimentare, Tel 0116699513.

Il presente annuncio costituisce invito ad offrire e non integra offerta al pubblico *ex art.* 1336 c.c., né sollecitazione al pubblico risparmio; il presente annuncio e la ricezione di eventuali offerte non comportano per la Procedura fallimentare alcun obbligo o impegno di alienazione nei confronti degli eventuali offerenti, né a qualsiasi titolo, la maturazione di mediazioni ed eventuali oneri di consulenza.

**Il deposito dell'offerta implica la conoscenza e l'accettazione espressa ed incondizionata di tutte le predette condizioni di vendita, nonché la eventuale presa**

visione dei beni, cosicché non saranno accolte contestazioni al momento o successivamente all'aggiudicazione.

Torino 3 febbraio 2021

*Il Curatore fallimentare*

*Avv. prof. Maurizio IRRERA*

