

**TRIBUNALE DI PALERMO Fallimento n. 131/2018**

**GD. Dott. Alessia GIAMPIETRO**

**AVVISO DI VENDITA IN DUE LOTTI**

**PROCEDURA COMPETITIVA**

Il curatore fallimentare Avv. Maurizio Fratantonio

**RENDE NOTO**

che il giorno **12 marzo 2021**, alle ore 12.00 presso lo studio dello stesso, sito in Palermo alla Via Belgio n. 33, si terrà la vendita con procedura competitiva dei seguenti beni

**LOTTO UNO composto da**

Carrello elevatore frontale marca Linde ForkLift mod. H 18D portata nominale 1800 kg. alimentazione gasolio, ore lavorate allo strumento 4670 (privo di documenti) **prezzo base ridotto del 50%: € 2.500,00 oltre IVA ;**

**LOTTO DUE composto da**

Mobili e arredi per interni / esterni, giardino tavoli, sedie in metallo e legno, poltroncine, scaffalatura, ombrellone tela e legno ( mt. 3 x 4) con base metallica, pannelli divisori, sedie sdraio, **prezzo base ridotto del 50%: € 665,00 oltre IVA.**

I beni si trovano in Partinico (Pa) e sono visibili previo appuntamento telefonico con il curatore.

A richiesta è disponibile l'inventario dei beni e corredo fotografico.

**CONDIZIONI DI VENDITA**

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano i beni suindicati. La vendita si deve considerare come forzata e quindi non soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Eventuali vizi, mancanza di qualità, difformità o differenza di qualsiasi genere, anche in termini quantitativi, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni, né la vendita potrà essere risolta per alcun motivo. La presentazione dell'offerta è intesa come espressa dichiarazione di gradimento dei beni nello stato di fatto e nel luogo in cui gli stessi si trovano, senza riserva alcuna, nonché come integrale accettazione delle modalità partecipative e degli obblighi conseguenti come riportati nel presente bando; saranno a carico dell'aggiudicatario gli eventuali costi di trasporto dei beni dal luogo ove essi si trovano attualmente.

## MODALITA' E TERMINI DI PARTECIPAZIONE

L'offerta irrevocabile di acquisto dovrà pervenire a pena di esclusione in busta chiusa recante la scritta: "Offerta per l'acquisto di beni relativi al fallimento n. 131/2018" presso lo studio Professionale del Curatore sito in Palermo Via Belgio n. 33 ( tel. 091/6788155), con consegna da effettuarsi **previo appuntamento** dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,30 alle ore 19,00, **entro e non oltre il termine perentorio del giorno 11 marzo 2021 alle ore 13.00**, allegando assegno circolare non trasferibile pari al 10% del prezzo offerto, intestato a "Fallimento n. 131/2018 – Tribunale di Palermo ", con indicazione del lotto per il quale si intende partecipare. L'eventuale partecipazione per entrambi i lotti potrà essere contenuta in unica busta ma con due distinti assegni di cauzione, ciascuno indicante il relativo Lotto.

L'offerta dovrà altresì contenere:

nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio o residenza dell'offerente, recapito telefonico, l'indirizzo PEC (ove esistente) o e-mail, con accluse copie fotostatiche del documento di identificazione in corso di validità e del codice fiscale;

Se l'offerente agisce quale legale rappresentante, dovrà essere allegato il documento di identità del legale rappresentante e la visura camerale aggiornata;

Indicazione del **prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base**, inteso al netto di spese e imposte, indicato nel presente avviso, a pena di inefficacia.

Dichiarazione espressa di accettazione di tutte le condizioni di cui al presente bando, con espressa rinuncia alle norme concernenti la garanzia per vizi e/o mancanza di qualità.

## MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'AGGIUDICAZIONE

Il Curatore il **giorno 12 marzo 2021** procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte ed all'esame e confronto delle stesse, che dovranno essere obbligatoriamente di importo pari al prezzo base, oppure in aumento rispetto a quest'ultimo. In presenza di una sola offerta valida, si darà luogo all'aggiudicazione in favore dell'unico offerente.

Nel caso di più offerte valide si procederà ad una gara tra gli offerenti presenti, con rialzo minimo di € 250,00 per il Lotto UNO ed € 100,00 per il Lotto DUE, rispetto l'offerta più alta. I beni verranno aggiudicati al maggior offerente.

Agli offerenti non aggiudicatari la cauzione verrà restituita immediatamente dopo la chiusura della gara.

Il saldo prezzo dovrà essere corrisposto entro e non oltre il 10° giorno dalla data di aggiudicazione provvisoria, a mezzo assegno circolare intestato a "Fallimento n. 131/2018 – Tribunale di Palermo", pena la decadenza dall'aggiudicazione e perdita della cauzione versata che sarà incamerata dalla curatela a titolo di penale .

La vendita è soggetta ad imposta IVA come per legge, o ricorrendone i presupposti ad imposta di registro. Le spese di trasporto ed eventuali accessorie dei beni sono integralmente a carico dell'acquirente/aggiudicatario degli stessi.

Le imposte di legge e tutte le spese relative alla vendita (trasferimento della proprietà, eventuali spese di cancellazione di iscrizioni e trascrizioni nei registri) saranno a carico dell'acquirente, il quale le corrisponderà al Curatore al momento del saldo del prezzo, salvo che facciano carico al venditore per disposizione inderogabile di legge;

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione del pubblico risparmio. Esso, altresì, non comporta per la procedura fallimentare e per i suoi Organi alcun obbligo od impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti sino al momento della comunicazione dell'accettazione dell'offerta di acquisto, e per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia rimborso, indennizzo o prestazione.

Nel caso in cui una o più clausole del presente bando siano considerate o dichiarate invalide e/o inefficaci, queste saranno sostituite, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge, fermo restando la validità ed efficacia delle altre clausole del bando in oggetto.

La vendita può, in ogni momento, essere sospesa e/o annullata per disposizione od ordinanza degli Organi Fallimentari che l'hanno stabilita, fermo restando il disposto di cui all'art. 107 L.F., comma 4, nonché del disposto di cui all'art. 108 L.F.;

Dell'esito delle operazioni di vendita, il Curatore informerà il Giudice Delegato ed il Comitato dei Creditori (se nominato) depositando i relativi documenti in Cancelleria.

## **REPERIBILITA' DEL BANDO**

Il presente avviso verrà pubblicato per estratto sul Portale Vendite Pubbliche e sul sito [www.ilcaso.it](http://www.ilcaso.it) e [www.subito.it](http://www.subito.it).

Eventuali informazioni supplementari e/o chiarimenti sul contenuto del presente avviso potranno essere richiesti a Avv. Maurizio Fratantonio al numero 091/6788155 oppure tramite e-mail all'indirizzo [maufrata@gmail.com](mailto:maufrata@gmail.com).

**Il curatore del fallimento  
Avv. Maurizio Fratantonio**

