

TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE
SEZIONE FALLIMENTARE
FALLIMENTO REA RICAMBI S.A.S. DI D'ANIELLO VINCENZO & C.
(N. 84/2015)

G.D. DOTT.SSA BIANCA MANUELA LONGO
CURATORE AVV. ANGELO DI PALMA



INVITO ALLA FORMULAZIONE
DI PROPOSTE PER L'ACQUISTO DEI BENI IN BLOCCO
ENTRO LE ORE 15.00 DEL 12.6.2019



Il sottoscritto Avv. Angelo Di Palma, curatore del fallimento in epigrafe,

RENDE NOTO

che il Fallimento n. 84/2015 dichiarato dal Tribunale di Nocera Inferiore, Giudice Delegato dott.ssa Bianca Manuela Longo e curatore avv. Angelo Di Palma, è interessato a raccogliere e valutare offerte di acquisto con riferimento a due lotti così composti: (i) ricambi automobilistici per il prezzo base di € 2.505,00 e (ii) autoveicoli come segue

Tipo	Targa	Immatricolazione	Prezzo base
FIAT Ducato	DC475HS	21.7.2006	3.000
FIAT Ducato	CR488VS	27.9.2004	1.000
FIAT Scudo	DH701HW	1.3.2007	4.000
Fort Transit	DL258HA	6.11.2009	2.000
Peugeot Boxer	CM521GL		200

I beni di ambedue i lotti sono descritti nella relazione di stima a firma dello stimatore nominato dalla Procedura Fallimentare, tranne che per il Peugeot Boxer targato CM521GL.

Le offerte dovranno, per ciascuno dei lotti, essere formulate in base al regolamento di vendita e da far pervenire al curatore fallimentare avv. Angelo Di Palma (con studio in Napoli alla via Agostino Depretis n. 102) entro le ore 15.00 del 12.6.2019.

L'apertura delle offerte eventuali, da far pervenire in busta chiusa intestata alla procedura senza indicazione esterna dell'offerente, avverrà in data 13.6.2019 alle ore 15:00 presso lo studio del curatore.

Il prezzo minimo oltre accessori di legge è da intendersi al netto di qualsiasi onere e/o spesa, anche di trasferimento, per qualsiasi ragione incontrata o prevista.

La presente non costituisce offerta al pubblico

REGOLAMENTO DI GARA

Ai fini del Regolamento si intende per: **Procedura Fallimentare** il Fallimento Rea Ricambi s.a.s. di D'Aniello Vincenzo & C. (Tribunale di Nocera Inferiore n. 84/2015); **Selezionato/Soggetto Selezionato**: il soggetto che la Procedura Fallimentare ha individuato quale possibile acquirente del bene, senza che ciò determini alcun impegno per la Procedura Fallimentare; **Cauzione**: la somma di danaro versata a mezzo di assegni circolari all'atto della presentazione della proposta irrevocabile (e suoi miglioramenti) pari al 20% del prezzo

complessivamente offerto. La cauzione sarà trattenuta - salvo il risarcimento del danno ulteriore - laddove il Selezionato non adempia gli impegni assunti con la Procedura Fallimentare versando l'intero prezzo a mezzo assegni circolari, nei termini indicati dalla Procedura Fallimentare; **Soggetto Partecipante:** colui che ha presentato una proposta di acquisto.

Con il presente Regolamento s'intende determinare le condizioni inderogabili alle quali dovranno attenersi gli offerenti per la formulazione delle offerte affinché le stesse possano essere prese in considerazione dalla Procedura Fallimentare, nonché i criteri di massima che verranno adottati per la valutazione delle stesse, precisando che il parametro di riferimento nella scelta del Selezionato è quello del massimo vantaggio per i creditori che non coincide necessariamente con l'accettazione di una proposta con il maggiore prezzo. Il "massimo vantaggio" dei creditori è apprezzato da parte degli Organi della Procedura, secondo un criterio di discrezionalità tecnica.

I beni per i quali la Procedura Fallimentare è interessata a raccogliere e valutare offerte sono distinti in due lotti. Il primo lotto è costituito da pezzi di ricambio custoditi in deposito ad Angri e prezzo base dal perito in € 2.505,00 al netto di alcuni indici di svalutazione previsti dallo stimatore nominato dalla procedura.

Il secondo lotto è costituito dai seguenti veicoli oggetto di stima come segue.

Tipo Targa	Immatricolazione	Prezzo base
FIAT Ducato	DC475HS 21.7.2006	3.000
FIAT Ducato	CR488VS 27.9.2004	1.000
FIAT Scudo	DH701HW 1.3.2007	4.000
Fort Transit	DL258HA 6.11.2009	2.000

Tutti questi veicoli non sono marcianti e necessitano di essere rimossi con mezzo di trazione. Altro veicolo, è costituito dal veicolo Peugeot Boxer targato CM521GL che non è stato stimato dal perito nominato dalla procedura, è in pessime condizioni, con motore in avaria, fermo dal 2012, per il quale si può ipotizzare un prezzo base di € 200.

I beni, tranne il veicolo Peugeot Boxer targato CM521GL, sono descritti, anche attraverso report fotografico, nella relazione di stima del perito nominato dalla procedura.

La vendita dei beni avverrà senza garanzia per vizi occulti, per mancanza delle qualità essenziali, per il cattivo funzionamento e per evizione, sicché l'alienazione dei cespiti avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui essi si trovano all'atto del trasferimento ed a rischio e pericolo del compratore, il quale nulla potrà pretendere dalla Procedura Fallimentare. Per i ricambi, non vi è alcuna garanzia di funzionamento, di integrità e di conservazione; per i veicoli, non vi è alcuna garanzia di funzionamento e di integrità.

Tutto ciò premesso si indicano di seguito le condizioni inderogabili alle quali dovranno attenersi gli offerenti per la formulazione delle proposte di acquisto.

La Procedura Fallimentare valuterà unicamente proposte che contengano, oltre ai requisiti di completezza richiesti dalla legge, quantomeno le seguenti condizioni:

- (a) la proposta conterrà la manifestazione di voler acquistare i beni messi in vendita dalla Procedura Fallimentare con indicazione del lotto di interesse;

- (b) la proposta dovrà pervenire al curatore fallimentare avv. Angelo Di Palma entro le ore 15.00 del 16.6.2019;
- (c) la proposta, da recapitarsi presso lo studio del curatore Avv. Angelo Di Palma, in Napoli, alla via Agostino Depretis n. 102, sarà irrevocabile *ex art.* 1329 cod. civ. per il termine di almeno 90 giorni a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- (d) la proposta, contenuta in busta chiusa, sarà accompagnata da una cauzione, a mezzo di assegno circolare intestato al Fallimento Rea Ricambi s.a.s. di D'Aniello Vincenzo & C (n. 84/2015) pari al 20% per cento del prezzo offerto;
- (e) la proposta prevedrà che il prezzo di acquisto sarà pagato con assegno circolare intestato al Fallimento Rea Ricambi s.a.s. di D'Aniello Vincenzo & C (n. 84/2015) entro 15 giorni dall'aggiudicazione provvisoria;
- (f) in mancanza di pagamento del prezzo di acquisto, la cauzione sarà acquisita dalla Procedura Fallimentare;
- (g) la proposta conterrà l'esplicito esonero, a vantaggio della Procedura Fallimentare, da qualsivoglia obbligo garanzia - in termini di vizi, cattivo funzionamento, mancanza delle qualità essenziali, integrità, evizione – sì da specificare che la vendita avviene a rischio e pericolo del proponente, con la conseguenza che in nessun caso l'assegnatario potrà pretendere il risarcimento dei danni subiti, la restituzione del prezzo pagato, il rimborso delle spese ed ogni altra somma;
- (h) la proposta conterrà l'esplicita accettazione che la scelta del Selezionato avviene – da parte della Procedura Fallimentare – secondo il paradigma della “discrezionalità tecnica” potendosi apprezzare non solo il prezzo offerto ma tutte le ulteriori variabili su cui possa fondarsi l'interesse della procedura stessa, salva motivazione;
- (i) la proposta, oltre a possedere i requisiti di completezza desumibili dalla legge e dal presente regolamento, dovrà indicare l'indirizzo di posta elettronica certificata al quale il Soggetto Partecipante intende ricevere le comunicazioni della procedura fallimentare;
- (j) alla proposta dovrà essere allegata copia della carta di identità o visura camerale, se persona giuridica, del Soggetto Partecipante;
- (k) la proposta riconoscerà che il trasferimento potrà avvenire solo a seguito ed in virtù di decreto del signor Giudice Delegato;
- (l) la proposta conterrà l'impegno di ritirare entro trenta giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione da parte del curatore tutti i beni, facenti parte del lotto cui l'offerta si riferisce, da luogo in cui si trovano (nell'ambito di poche decine di chilometri rispetto al Tribunale di Nocera Inferiore) e la soggezione all'applicazione di una penale per il ritardo di € 100 per ogni giorno di ritardo;
- (m) la proposta dovrà contenere l'esplicita dichiarazione del proponente di conoscere (i) la relazione di stima predisposta perito, (ii) i beni trovandoli conformi alle proprie aspettative e necessità, (iii) il presente regolamento di cui si accettano tutte le previsioni nonché (iv) le disposizioni di legge come l'art. 107 quarto comma, legge fall in virtù del quale è possibile sospendere le operazioni di vendita ove pervenga un'offerta

irrevocabile di acquisto migliorativa per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo offerto.

Per informazioni, la documentazione e per visionare i beni contattare il curatore avv. Angelo Di Palma (Napoli, Via Agostino Depretis n. 102 – Tel. 081.247.11.33 – angelo.dipalma@sandulliassociati.it)