

**INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO DI BENI MOBILI
COMPRESI NELL'ATTIVO DA LIQUIDARE CON EVENTUALE GARA TRA GLI
OFFERENTI**

Il sottoscritto dott. Mauro Ventrello,
con studio in Cava de' Tirreni al Corso Umberto I°, 314, nominato liquidatore dei beni con provvedimento del 23/04/2020 nella procedura di Liquidazione dei beni n° 3/2020 richiesta dal sig. Molinari Aniello,

premesse che

in data 8/6/2020 veniva depositato il programma di liquidazione ai sensi dell'art. 14 *novies* la procedura in oggetto;
in data 5/10/2020 perveniva una proposta irrevocabile di acquisto avente ad oggetto l'autovettura Fiat Panda targata DF433GC, della quale è già comproprietario, per la somma di € 500,00 ed il motociclo Piaggio Vespa P150 X targato SA91379 per la somma di € 1.000,00;
il G.D., con provvedimento reso in data 6/11/2020 autorizzava il Curatore a procedere ad indire una vendita competitiva ponendo quale prezzo base d'asta per i sopracitati beni l'importo offerto nella proposta irrevocabile di acquisto;
il valore complessivo dell'unico lotto posto in vendita ammonta ad € 1.500,00;
in considerazione di quanto sin ora indicato,

SI INVITA

gli interessati all'acquisto dei predetti beni a far pervenire offerte irrevocabili di acquisto al prezzo base e/o migliorative in conformità alle seguenti

CONDIZIONI DI VENDITA

I beni che vengono proposti e consegnati nello stato di fatto, di diritto e nel luogo in cui si trovano, quindi come "visti e piaciuti" e senza garanzia alcuna e/o diritto al recesso.

Lotto Unico composta da:

- proprietà del 50% dell'autovettura Fiat Panda targata DF433GC
- proprietà del 100% del motociclo Piaggio Vespa P150 X

Prezzo base € 1.500,00 (millecinquecento/00)

La partecipazione all' asta/gara è intesa come espressa dichiarazione di gradimento dei beni nello stato di fatto e nel luogo in cui gli stessi si trovano, senza riserva alcuna, nonché come integrale accettazione delle modalità partecipative e degli obblighi conseguenti come riportati nel presente Regolamento. L'offerta di acquisto, costituente a tutti gli effetti proposta irrevocabile ex art. 1329 del codice civile per un periodo di 90 (novanta) giorni dalla sua presentazione, dovrà pervenire, a pena di esclusione, **entro il termine perentorio delle ore 12.00 del 12.01.2021** al seguente indirizzo:

dott. Mauro Ventrello, Corso Umberto I°, 314, Cava De'Tirreni (Sa).

TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE
SEZIONE FALLIMENTARE – G.D. DOTT. PASQUALE VELLECA
LIQUIDAZIONE DEI BENI N. 3/2020

Le offerte dovranno essere contenute in busta chiusa di formato A4, recante all'esterno la sola dicitura "Offerta per l'acquisto beni Liquidazione 3/2020". La suddetta busta potrà essere consegnata mediante corriere o agenzia di recapito, ovvero a mano da un incaricato dell'offerente dal lunedì al venerdì, dalle ore 15,00 alle ore 17,00. Verrà rilasciata all'offerente apposita ricevuta con l'indicazione della data e dell'ora di consegna.

La consegna della busta contenente l'offerta è a totale ed esclusivo rischio dell'offerente, restando esclusa qualsiasi responsabilità del curatore ove, per qualsiasi motivo, il plico non pervenga entro il previsto termine perentorio di scadenza all'indirizzo di destinazione. Non saranno in alcun caso prese in considerazione le offerte pervenute oltre il termine perentorio di scadenza, anche se spedite prima del termine medesimo. Le buste pervenute in ritardo non verranno aperte e saranno considerate non consegnate. La busta dovrà presentare all'esterno la dicitura "Offerta per l'acquisto beni Liquidazione 3/2020".

L'offerente avrà cura di inserire nella detta busta, a pena di esclusione:

- I. offerta irrevocabile di acquisto con esatta indicazione del numero del fallimento, del nominativo dell'offerente e del relativo codice fiscale nonché della residenza ovvero, se trattasi di persone giuridiche, della denominazione e ragione sociale, della relativa P. IVA nonché della sede legale, del numero di telefono, fax ed e-mail certificata (p.e.c.) cui ricevere le comunicazioni ed indicazione del prezzo proposto dall'offerente;
- II. l'indicazione del prezzo offerto per l'acquisto **oltre iva se dovuta** (sono in ogni caso direttamente a carico dell'offerente le spese di trasporto e materiale a rifiuto);
- III. dichiarazione espressa di accettazione delle condizioni del presente bando, con espressa rinuncia alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, ai sensi dell'art. 2922 c.c.;
- IV. fotocopia di un documento di identità per le persone fisiche o visura o certificazione camerale con le generalità del legale rappresentante per le persone giuridiche;
- V. assegno circolare non trasferibile intestato a "Liquidazione 3/2020 Tribunale di Nocera Inferiore", per una somma pari al 10% del prezzo offerto a titolo di deposito cauzionale da imputare in conto prezzo in caso di accettazione dell'offerta, e che sarà incamerato a titolo di penale in caso di successivo mancato versamento del saldo del prezzo in caso di rifiuto dell'acquisto o in mancanza di pagamento del saldo entro 15 giorni. Non saranno ritenute validamente effettuate le eventuali offerte che siano subordinate, in tutto o in parte, a condizioni di qualsiasi genere.
- VI. Il Liquidatore, qualora ritenuto opportuno, potrà richiedere all'offerente chiarimenti e/o precisazioni e/o integrazioni in ordine al contenuto dell'offerta.
- VII. Il Liquidatore si riserva, in caso di offerte inferiori al prezzo di vendita, di sottoporre le stesse al GD, per le determinazioni del caso.

L'apertura delle buste con le offerte avverrà il giorno 13 gennaio 2021 con inizio alle ore 15,00 presso lo studio del dott. Mauro Ventrello, Corso Umberto I°, 314, Cava De'Tirreni (Sa) alle seguenti modalità:

TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE
SEZIONE FALLIMENTARE – G.D. DOTT. PASQUALE VELLECA
LIQUIDAZIONE DEI BENI N. 3/2020

Nel caso di più offerte valide, si procederà a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete.

Dell'aggiudicazione e della conseguente accettazione della proposta, da parte del Liquidatore, verrà redatto apposito verbale di assegnazione e fatta comunicazione formale al soggetto proponente. Alla stessa udienza ovvero mediante lettera raccomandata o pec inviata dal Liquidatore all'indirizzo indicato nell'offerta stessa; parimenti e negli stessi modi verrà fatta comunicazione ai soggetti offerenti non aggiudicatari, con restituzione del deposito prestato.

La presenza alla gara degli offerenti è indispensabile. In caso non pervengano offerte si riterrà valida e verrà accolta la proposta irrevocabile di acquisto pervenuta. Conseguentemente agli offerenti presenti non divenuti aggiudicatari verrà restituita la cauzione ed il deposito dopo la chiusura della gara nei termini previsti dall'art. 580 c.p.c.; Il trasferimento dei beni avverrà entro 15 giorni dalla comunicazione dell'accettazione dell'offerta, previo pagamento del residuo complessivo prezzo, a mezzo assegno circolare intestato alla procedura, da consegnare al Liquidatore. Nel caso in cui l'offerente non provveda al versamento del saldo del prezzo nei termini di cui sopra, il deposito cauzionale non verrà restituito ma sarà incamerato a titolo di penale. L'aggiudicatario dovrà liberare interamente i luoghi dove sono custoditi i beni, entro e non oltre 20 giorni dalla comunicazione dell'accettazione dell'offerta; in caso di inadempimento o parziale adempimento, l'aggiudicatario corrisponderà al fallimento, per ogni giorno di ritardo, un'indennità pari ad € 50,00. Le operazioni di asporto dovranno essere effettuate nel rispetto delle regole di prudenza ed diligenza; eventuali danni arrecati ai terzi, ai locali e/o subiti da soggetti incaricati dello smontaggio ed asportazione saranno a carico dell'aggiudicatario; in qualunque caso il fallimento sarà manlevato da qualsiasi responsabilità. La vendita è soggetta ad IVA come per legge. Le spese di trasporto ed eventuali accessorie dei beni sono integralmente a carico dell'acquirente/aggiudicatario degli stessi. Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ex art. 1336 codice civile, né sollecitazione del pubblico risparmio. Esso, inoltre, non comporta per la procedura fallimentare e per i suoi Organi alcun obbligo od impegno di alienazione nei confronti di eventuali offerenti sino al momento della comunicazione dell'accettazione dell'offerta di acquisto, e per questi ultimi alcun diritto a qualsivoglia rimborso, indennizzo o prestazione.

Qualora una o più clausole del presente bando siano dichiarate o da considerarsi invalide e/o inefficaci, le altre clausole rimarranno valide ed efficaci e la clausola invalida o inefficace sarà sostituita, ove possibile, dalla corrispondente disposizione di legge.

La vendita può essere in qualsiasi momento sospesa e/o annullata per disposizione o ordinanza degli Organi Fallimentari che ne hanno stabilito l'esecuzione, restando altresì soggetta al disposto di cui all'art. 14 novies della Legge 3/2012, ai sensi del quale il Liquidatore informa degli esiti della procedura il debitore, i creditori e il Giudice Delegato. Gli obblighi di riservatezza degli Offerenti sono regolati anche dall'impegno sottoscritto per ottenere l'accesso ai dati riservati ai fini della formulazione dell'Offerta. Fermo quanto previsto dall'impegno sottoscritto per l'accesso ai dati riservati ai fini della formulazione delle offerte, gli offerenti dovranno impegnarsi a:

TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE
SEZIONE FALLIMENTARE – G.D. DOTT. PASQUALE VELLECA
LIQUIDAZIONE DEI BENI N. 3/2020

1. considerare tutte le informazioni oggetto del presente bando come strettamente riservate, nonché ad adottare tutte le cautele necessarie a garantire la riservatezza delle informazioni acquisite

2. astenersi dall'utilizzare le informazioni acquisite o riprodurle, ricavarne estratti o sommari per scopi diversi da quelli afferenti la predisposizione e la presentazione dell'offerta.

Copia del presente avviso è visionabile presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Nocera Inferiore ed e verrà pubblicata sul *Portale delle vendite Pubbliche (PVP)*, *subito.it*, *Il Caso.it*. Ulteriori informazioni potranno essere assunte presso il Liquidatore dott. Mauro Ventrello recapiti pec: lp3.2020nocerainferiore@pec-gestorecrisi.it tel. 089.463644.

Cava De'Tirreni, lì 27 novembre 2020

Il Liquidatore

Dott. Mauro Ventrello